



# COMUNE DI CODOGNO

(PROVINCIA DI LODI)

## AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI NECESSARI ALLA CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI ED A RETTIFICHE DEGLI ATTI DEL P.G.T. NON COSTITUENTI VARIANTI ALLO STESSO AI SENSI DELL'ART.13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I.

### IL SINDACO

Premesso che il Comune di Codogno è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente approvato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n.36 del 29/05/2012, n. 36.

Rilevato che a seguito dell'applicazione del suddetto strumento di pianificazione (P.G.T.) si è manifestata la necessità di intervenire con alcune rettifiche ad incongruenze ed errori materiali riscontrati negli elaborati grafici e documentali costituenti il P.G.T. e che l'Amministrazione Comunale di Codogno intende revisionare gli atti del Piano di Governo del Territorio e precisamente il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi, unicamente per quanto riguarda il tessuto urbanistico esistente di completamento e le norme di attuazione esclusivamente per correzione di errori materiali, semplificazioni, integrazioni e chiarimenti.

Atteso che ai sensi dell'art.13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i. i Comuni, con deliberazione di Consiglio Comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi.

Dato atto che la correzione di errori materiali e le rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti agli stessi:

- devono interessare il tessuto urbanistico esistente e di completamento e le norme tecniche di attuazione;

- non sono finalizzate alla previsione di nuove edificazioni in aggiunta a quelle già previste dal P.G.T. non comportando il consumo di suolo e conseguentemente non interessando i contenuti del Documento di Piano del P.G.T..

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 22/12/2016 di “Avvio del procedimento per la redazione degli atti di aggiornamento del P.G.T. vigente – correzione di errori materiali e rettifiche NON COSTITUENTI VARIANTI ai sensi dell’articolo 13 comma 14 della L.R. 12/05 e s.m.i.”

#### RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la redazione degli atti necessari alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del P.G.T. non costituenti varianti allo stesso ai sensi dell’art.13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i.

La procedura interesserà il tessuto urbanistico esistente e di completamento, nonché le norme tecniche di attuazione per la correzione di errori materiali, rettifiche, integrazioni, chiarimenti e adeguamenti per le sopravvenute disposizioni normative. Non è finalizzata alla previsione di nuove edificazioni in aggiunta a quelle già previste dal P.G.T. e non comporta il consumo di suolo non interessando quindi i contenuti del Documento di Piano del P.G.T.

#### AVVISA

che chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare proposte, osservazioni e suggerimenti in carta semplice ed in duplice copia complete di eventuali documenti a corredo dell’istanza, presso l’ufficio protocollo del Comune di Codogno entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/02/2017 con una delle seguenti modalità:

- a mano durante gli orari di apertura al pubblico dell’Ufficio Relazione con il Pubblico (*da lunedì a venerdì dalle 9:15 alle 12:15, giovedì pomeriggio dalle 14:00 alle 16:00*), ubicato presso la Sede Municipale in Via Vittorio Emanuele II n. 4;
- mediante raccomandata postale con avviso di ricezione, in tal caso farà fede la data di accettazione del plico da parte del servizio postale;
- inviando i files mediante messaggio di posta elettronica certificata all’indirizzo [protocollo@pec.comune.codogno.lo.it](mailto:protocollo@pec.comune.codogno.lo.it)

Le istanze pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio del Comune, sul sito internet istituzionale, su un quotidiano o periodico a diffusione locale.

Dalla Residenza Municipale, il 05 gennaio 2017

IL SINDACO  
Francesco Passerini

