



# Comune di Codogno (LO)

## Sportello Unico per l'Edilizia

protocollo presso la Sede Municipale in Via Vittorio Emanuele II n. 4  
uffici presso il Palazzo Soave in Viale Gandolfi n. 6

codice fiscale e partita IVA n. 02031600154  
PEC: protocollo@pec.comune.codogno.lo.it  
MAIL: ufficio.tecnico@comune.codogno.lo.it  
WEB: www.comune.codogno.lo.it



**AVVISO PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI ESCLUSIONE DALL'ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S.  
ai sensi della D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e succ. mod.  
DEL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA - ARI06  
IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE  
ai sensi degli artt. 13/14 della Legge Regionale n. 12/2005.**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.  
di concerto con  
L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA V.A.S.

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod.;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (V.A.S.) approvati con D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina settoriale assunti con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, nonché modificati ed integrati con D.G.R. n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009, D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010 e D.G.R. n. IX/3836 del 25 luglio 2012;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 di definizione dei criteri per la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Vista la proposta di Piano Attuativo ARI06 di iniziativa privata in variante al vigente P.G.T. promossa dalla società MAIORCA SRL, con istanza depositata in data 22 marzo 2023 (prot. n. 9353);

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 23 maggio 2023;

Richiamato il verbale della Conferenza di Valutazione riunitasi in data 2 1.08.2023 presso il Comune di in Via Vittorio Emanuele II n. 8;

### RENDE NOTO

che il progetto volto all'approvazione di un Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di una media struttura di vendita in Codogno in Viale Marconi, sull'area identificata catastalmente ai mappali 85, 86, 87 e 98 del foglio 30, a seguito dell'espletamento del procedimento di Verifica di assoggettabilità a V.A.S è da NON ASSOGGETTARE alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi del decreto di esclusione emesso dall'Autorità Competente.

La documentazione afferente al procedimento in trattazione è resa disponibile per la consultazione sul sito internet istituzionale [www.comune.codogno.lo.it](http://www.comune.codogno.lo.it) e sulla piattaforma telematica "SIVAS" della Regione Lombardia (Procedimento ID 130863).

L'Autorità Competente per la VAS  
Arch. Antonino Ceruti



L'Autorità Procedente per la VAS  
Geom. Cristina Soldati

Comune di Codogno – Settore Tecnico

**“SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO – S.U.E. – PATRIMONIO”  
Ufficio Gestione del Territorio – S.U.E.**

Responsabile Servizio: Arch. Antonino Ceruti (tel. 0377-314258 – e-mail: [aceruti@comune.codogno.lo.it](mailto:aceruti@comune.codogno.lo.it))

Responsabile Ufficio: Geom. Cristina Soldati (tel.0377-314221 – e-mail: [csoldati@comune.codogno.lo.it](mailto:csoldati@comune.codogno.lo.it))