

	<b>Comune di Codogno</b> ( <b>Provincia di Lodi</b> ) Codice Ente 10967	<i>Consiglio Comunale</i>	<i>Deliberazione n.18</i>	<i>Data 27/02/2025</i>	<i>Pag. 1</i>
---	---	-------------------------------	-------------------------------	----------------------------	-------------------

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto :

PIANO ATTUATIVO PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN NUOVO SERVIZIO PUBBLICO A GESTIONE PRIVATA - PIANO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO GIARDINO DELLE ROSE IN VIA CAVALLOTTI N. 10/12 - PRESENTATO DALLA AMICIZIA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

*Seduta :* **PUBBLICA**

*Convocazione:* **PRIMA**

L'anno 2025 addì 27 del mese di *Febbraio* alle ore 19.00 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale si e' riunito il Consiglio Comunale che era stato regolarmente convocato nei modi e termini di legge.

All' inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano all'appello:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>
AZZALI GIANLUCA	CONSIGLIERE	SI	RIZZI ANTONIA	CONSIGLIERE	SI
BAGGI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	SI	ROSSETTI PIETRO	CONSIGLIERE	NO
BARBAGLIO GIOVANNI	CONSIGLIERE	SI	ROSSETTI ROSELLA	CONSIGLIERE	SI
BERGAMASCHI ANGELO	CONSIGLIERE	SI	SANSOTERA ENRICO	PRESIDENTE CONSIGLIO	SI
BOZZI FABIO	CONSIGLIERE	SI	SERRA NICOLETTA	CONSIGLIERE	SI
FERRARI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	SI	VIDA EMILIA	CONSIGLIERE	SI
FONTANELLA MARA	CONSIGLIERE	SI	ZAMBELLONI MATTEO	CONSIGLIERE	SI
MONTANI ROSANNA	CONSIGLIERE	SI			
PASSERINI FRANCESCO	SINDACO	SI			

TOTALE PRESENTI N. 15

TOTALE ASSENTI INGIUSTIFICATI N. 1

TOTALE ASSENTI GIUSTIFICATI N. 0

Partecipa il Segretario Generale *NOVIELLO ELENA* con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4 lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 , n. 267 .

Essendo legale il numero degli intervenuti il *PRESIDENTE CONSIGLIO, SANSOTERA ENRICO* , invita alla discussione dell'oggetto sopra indicato.

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 2</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

## ARGOMENTO 19

*Sono presenti il Vicesindaco Raffaella Novati e gli Assessori Elena Ardemagni, Giovanni Bolduri, Luigi Mori e Silvia Salamina.*

*Il Presidente del Consiglio Comunale, introdotto l'argomento, cede la parola all'Assessore Giovanni Bolduri che procede alla sua illustrazione.*

*Consiglieri presenti n. 15*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Codogno è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 29 maggio 2012, divenuto efficace il 24 ottobre 2012 mediante pubblicazione di idoneo avviso sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43;
- il Piano dei Servizi del suddetto P.G.T. individua il complesso edilizio nella disponibilità della società "Amicizia Società Cooperativa Sociale", sito in Codogno in via Cavallotti (Palazzo e Parco Lamberti) - Via Pietrasanta (Ex Pretura) - Via Barattieri (Palazzo V - Ambulatorio minori), quale ambito a "Servizi esistenti - Assistenza convenzionata", identificato con la sigla ASC001, in quanto eroga servizi di assistenza socio assistenziale alle persone disabili;
- la società "Amicizia Società Cooperativa Sociale", struttura accreditata da Regione Lombardia, rappresenta un importante punto di riferimento per il territorio, anche a livello sovracomunale, nell'ambito dei servizi di assistenza a persone diversamente abili e alle loro famiglie, offrendo un'ampia gamma di prestazioni sociali tra cui un centro socio-educativo, una residenza sanitaria per disabili, ambulatori per minori, strutture per il recupero motorio, laboratori psico-educativo per adolescenti, sostegno psicologico, etc.;
- la domanda di erogazione di servizi nella sfera della disabilità è in costante crescita e la società "Amicizia Società Cooperativa Sociale" non riesce a soddisfare la richiesta nonostante gli ampliamenti intervenuti negli anni; pertanto, al fine di ridurre le liste di attesa, sta cercando di potenziare e ampliare il complesso socio assistenziale di Via Cavallotti – Via Pietrasanta – Via Barattieri;

Dato atto che:

- la società "Amicizia Società Cooperativa Sociale" ha sottoscritto un contratto di comodato d'uso con la Fondazione C. Lamberti Onlus, per l'uso gratuito degli immobili siti in Codogno in Via Cavallotti n. 10/12, adiacenti al Parco Lamberti e al Palazzo, identificati catastalmente ai Mappali 105, 106, 107, 108, 109 e 110 parte, del Foglio 18;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29 febbraio 2024 è stato adottato il Piano

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 3</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

di Recupero a seguito di istanza depositata dalla società “Amicizia Società Cooperativa Sociale” in data 02 dicembre 2023 (prot. n. 38772 - 38774), finalizzato alla realizzazione del progetto denominato “Giardino delle Rose” per la localizzazione di un nuovo servizio pubblico a gestione privata presso il compendio immobiliare sito in Via Cavallotti n. 10/12, istanza ritirata dal proponente in data 16 dicembre 2024 a seguito di apposizione di vincolo diretto, ai sensi dell’art. 10 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, su parte del complesso immobiliare;

Vista la nota in data 09 agosto 2024 (prot. Sovr. CL.34.07.01), con la quale il Segretario Regionale - Presidente della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia, allegata agli della proposta, comunica che:

- con Decreto della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia 09 agosto 2024, l’immobile denominato Corpo principale del complesso di Via Felice Cavallotti 12, identificato catastalmente al foglio 18, mappale 105, sub. 717 (particella 105-parte) del N.C.E.U., è stato dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- l’immobile denominato *Corpi secondari del complesso di Via Felice Cavallotti 12*, identificati catastalmente al foglio 18, mappali 105 - sub. 718-719, 107 - sub. 705, 108 - sub. 704, 109 – sub. 703 del N.C.E.U., non riveste interesse culturale ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del Codice, pur dando evidenza della necessità di comunicare preventivamente eventuali lavori di scavo e di movimento terra che possano interessare l’immobile *de quo*;

Vista l’istanza di piano attuativo depositata presso il protocollo generale del Comune di Codogno in data 16 dicembre 2024 (prot. n. 39886) dalla società “Amicizia Società Cooperativa Sociale”, Piano di Recupero ai sensi dell’art. 30 della Legge 05 agosto 1978 n. 475 e dell’art. 9, comma 15, della L.R. n. 12/2005 e succ. mod., finalizzata alla realizzazione del progetto denominato “Giardino delle Rose” per la localizzazione di un nuovo servizio pubblico a gestione privata e contestuale variazione della destinazione da “residenziale” “servizio pubblico”;

Rilevato dagli elaborati progettuali del Piano di Recupero di cui all’istanza suddetta (prot. 39886), allegati agli atti della proposta, che:

- allo stato attuale la superficie coperta del compendio è pari a 812,29, mentre la superficie lorda di pavimento (slp) è pari a 1.968,50 mq, corrispondente a un volume di 5.905,50 mc. Da cui si ricava un rapporto di copertura (Rc) pari al 47,27% e un indice fondiario (If) di 3,44 mc/mq;
- gli immobili risultano dismessi da anni e in stato di abbandono;
- la soluzione progettuale proposta prevede il recupero del compendio immobiliare mediante un intervento di restauro e risanamento conservativo del corpo di fabbrica prospiciente Via Cavallotti oggetto di vincolo, e, per gli altri corpi di fabbrica interni alla corte, demolizione e ricostruzione con diversa sagoma e aumento volumetrico;
- la soluzione progettuale prevede una superficie coperta complessiva pari a 921,94, una superficie lorda di pavimento (slp) pari a 2.162,09 mq, corrispondente a un volume di

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><i>Consiglio Comunale</i></p>	<p><i>Deliberazione n. 18 Rif. Proposta 21</i></p>	<p><i>Data 27/02/2025</i></p>	<p><i>Pag. 4</i></p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

6.486,27 mc. Da cui si ricava un rapporto di copertura (Rc) pari al 53,65% e un indice fondiario (If) di 3,77 mc/mq;

- i nuovi spazi saranno destinati all'erogazione di servizi rivolti a soggetti fragili, in particolare destinati alla fascia di età 0-25 anni;

Vista l'integrazione all'istanza di piano attuativo de quo depositata presso il protocollo generale del Comune di Codogno in data 11 febbraio 2025 (prot. n. 5084) dalla società "Amicizia Società Cooperativa Sociale", in variante alla suddetta richiesta in data 16 dicembre 2024 (prot. n. 39886), per l'attuazione del Piano di Recupero ai sensi dell'art. 30 della legge 5 agosto 1978 n. 475 e dell'art. 9, comma 15, della L.R. n. 12/2005 e succ. mod., di cui all'istanza avanzata in data finalizzata alla realizzazione del progetto denominato "Giardino delle Rose" per la localizzazione di un nuovo servizio pubblico a gestione privata e contestuale variazione della destinazione da "residenziale" "servizio pubblico";

Rilevato dagli elaborati progettuali del Piano di Recupero di cui all'istanza suddetta (prot. 39886), allegati alla presente, che:

- allo stato attuale la superficie coperta del compendio è pari a 484,68, mentre la superficie lorda di pavimento (slp) è pari a 1.087,09 mq, corrispondente a un volume di 3.261,27 mc. Da cui si ricava un rapporto di copertura (Rc) pari al 34,85% e un indice fondiario (If) di 2,35 mc/mq;
- gli immobili risultano dismessi da anni e in stato di abbandono;
- la soluzione progettuale proposta prevede lo stralcio del recupero del compendio immobiliare da attuare mediante un intervento di restauro e risanamento conservativo del corpo di fabbrica prospiciente Via Cavallotti oggetto di vincolo, e la demolizione e ricostruzione con diversa sagoma e aumento volumetrico dei corpi di fabbrica interni alla corte;
- la soluzione progettuale prevede una superficie coperta complessiva pari a 594,36, una superficie lorda di pavimento (slp) pari a 1.245,23 mq, corrispondente a un volume di 3.735,69 mc. Da cui si ricava un rapporto di copertura (Rc) pari al 42,74% e un indice fondiario (If) di 2,69 mc/mq;
- i nuovi spazi saranno destinati all'erogazione di servizi rivolti a soggetti fragili;

Dato atto che:

- il Piano delle Regole del P.G.T. vigente individua il compendio immobiliare e le aree pertinenziali siti in Codogno in Via Barattieri n. 10/12, come sopra individuate, in:
  - in Ambito N - Classe 1 gli immobili identificati catastalmente ai Mappali n. 105, 107 e 108 del Foglio n. 18;
  - in Ambito N - Classe 2 l'immobile identificato catastalmente al mappale 106 del foglio 18;
  - in Ambito N - Classe 3 l'immobile identificato catastalmente al mappale 109 del foglio

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 5</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

18;

- il contermino complesso immobiliare nella disponibilità della società “Amicizia Società Cooperativa Sociale”, sito Codogno in via Cavallotti (Palazzo e Parco Lamberti) - Via Pietrasanta (Ex Pretura) - Via Barattieri (Palazzo V - Ambulatorio minori) è individuato nel Piano dei Servizi del PGT, quale ambito a “Servizi esistenti - Assistenza convenzionata”, identificato con la sigla ASC001, in quanto eroga servizi di assistenza socio assistenziale alle persone disabili;

Considerato, per quanto suddetto, che il progetto di cui al Piano di Recupero in oggetto, prevede il recupero l'immobile denominato *Corpi secondari del complesso di Via Felice Cavallotti 12*, identificati catastalmente al foglio 18, mappali 105 - sub. 718-719, 107 - sub. 705, 108 - sub. 704, 109 - sub. 703, mediante demolizione con ricostruzione in parte con diversa sagoma e aumento volumetrico, con cambio di destinazione funzionale a “servizio pubblico di interesse generale” (servizi socio assistenziali), nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, in deroga ai limiti di densità e alle modalità di intervento stabiliti dal Piano delle Regole del P.G.T. vigente, applicando al contempo la procedura di variante del Piano dei Servizi vigente ai sensi dell'art. 9, comma 15, della L.R. n. 12/2025;

In particolare, l'istanza di approvazione del Piano di Recupero in progetto, depositata in data 16 dicembre 2024 (prot. n. 39886) come integrata in data 11 febbraio 2025 (prot. n. 5084), propone:

- di stralciare dal Piano di Recupero la porzione del compendio immobiliare prospiciente via Cavallotti denominato “*Corpo principale del complesso di Via Felice Cavallotti 12*”, identificato catastalmente al foglio 18, mappale 105, sub. 717, vincolato ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del Codice, in quanto la stessa può essere oggetto solamente di interventi di restauro conservativo;
- un cambio di destinazione del compendio immobiliare da residenziale a “Servizi socio assistenziali”;
- la modifica della sagoma planivolumetrica, con diversa conformazione planimetrica del fabbricato con aumento della superficie coperta e, conseguente, aumento di volumetria. L'aumento della superficie coperta è pari a 109,68 mq, l'incremento della slp è di 158,14 mq, corrispondente a un aumento volumetrico pari a 474,42 mc;
- conseguentemente all'aumento degli indici urbanistici previsti in progetto, viene richiesta la deroga ai sensi dell'art. 14 del DPR n. 380/2001 e dell'art. 40 della L.R. n. 12/2005;

Visionata la documentazione progettuale a firma dell'Ing. Arch. Pietro Cerutti e dell'Arch. Alessandra Brizzolari, allegata alla richiesta presentata della Amicizia “Società Cooperativa Sociale”, in particolare gli elaborati di seguito elencati allegati agli atti della proposta:

- Relazione tecnica;
- Esame di impatto paesistico;
- Bozza di convenzione;
- Documentazione fotografica e copia atto di vincolo della facciata su Via Cavallotti;
- Tavola 1 - Inquadramento territoriale: estratto PGT, estratto di mappa, catastale, ortofoto;

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 6</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

- Tavola 2 – Stato attuale: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;
- Tavola 3 – Stato attuale: Planimetrie piano piano secondo, copertura;
- Tavola 4 – Stato attuale: Prospetti e sezioni significative;
- Tavola 5 – Stato attuale: Calcoli Urbanistici superfici esistenti e volume recuperabile;
- Tavola 6 – Stato di confronto: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;
- Tavola 7 – Stato di confronto: Planimetrie piano secondo, copertura;
- Tavola 8 – Stato di confronto: Prospetti e sezioni significative;
- Tavola 9 – Stato di progetto: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;
- Tavola 10 – Stato di progetto: Planimetrie piano piano secondo, copertura;
- Tavola 11 – Stato di progetto: Prospetti e sezioni significative;
- Tavola 12 – Stato di progetto: Calcoli Urbanistici superfici esistenti e volume recuperabile;

Vista la bozza della Convenzione revisionata dagli Uffici, con la quale sono stati variati l'art. 8 e l'art. 10 della bozza di Convenzione allegata all'istanza;

Considerato che:

- la realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e/o generale, diverse da quelle specificatamente previste nel Piano dei Servizi del P.G.T. vigente, non comporta l'applicazione della procedura di variante ed è autorizzata ai sensi dell'art. 9, comma 15, della L.R. n. 12/2005 e succ. mod.;
- la soluzione proposta risulta necessaria per soddisfare le esigenze igienico-sanitarie, funzionali, distributive e logistiche;
- l'intervento è soggetto a Piano di Recupero ai sensi dell'art. 2-bis del D.P.R. n. 380/2010 e dell'art. 31 della Normativa Tecnica del Piano delle Regole del vigente P.G.T.;
- non è conforme agli artt. 43.2 e 43.3 della Normativa Tecnica di Attuazione del Piano delle Regole del P.G.T. vigente relativamente alla demolizione con ricostruzione con aumento della superficie coperta, della superficie lorda di pavimento;

Ravvisata, per quanto sopra, l'applicabilità dell'art. 9, comma 15, della Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod., che stabilisce *“La realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificatamente previste da piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del consiglio comunale”*, in quanto l'intervento costituisce la realizzazione di opere necessarie per l'erogazione di un servizio di interesse generale a carattere socio assistenziale per disabili, a fronte di una crescente domanda sia a livello comunale che del territorio circostante;

Ritenuto opportuno addivenire alla definizione di formale convenzione tra il Comune di Codogno e la Amicizia Società Cooperativa Sociale, in qualità di soggetto proponente, che disciplini la destinazione a servizi di pubblica utilità del complesso;

Rilevato che l'esecuzione degli interventi sopra elencati non comporta alcun onere economico a carico dell'Amministrazione Comunale;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare per le Politiche del Territorio nella seduta

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 7</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

del 18 febbraio 2025;

Visti:

- il D.P.R. n. 380/2001 e succ. mod.;
- la Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod.;
- il P.G.T. vigente;
- l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 4.2.2 del vigente Statuto Comunale;

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Ufficio Urbanistica e Territorio;

Acquisiti sulla proposta gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio proponente e dal Responsabile del Servizio Bilancio, Contabilità e Tributi;

Rilevato che è intervenuto il Consigliere Montani e che per il contenuto dell'intervento si rinvia alla registrazione audio della seduta;

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano

#### DELIBERA

1. di dare atto che l'opera in progetto rappresenta un'attrezzatura di interesse pubblico e generale destinata a servizi socio assistenziali per persone diversamente abili, pertanto, ai sensi dell'art. 9, comma 15, della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., la sua realizzazione, ancorché non specificatamente prevista dal Piano dei Servizi di cui al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 29 maggio 2012, non comporta l'applicazione della procedura di variante al vigente Piano dei Servizi anzidetto;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 30 della Legge n. 457/1978 e degli articoli 9, comma 15, 13 e 14 della L.R. n. 12/2005 il Piano di Recupero denominato "Giardino delle Rose" presentato dalla società "Amicizia Società Cooperativa Sociale" in data 16 dicembre 2024 (prot. n. 39886) allegato agli atti della proposta - come integrato in data 11 febbraio 2025 (prot. n. 5084) allegato alla presente, interessante le aree ed i fabbricati siti in Codogno in Via Cavallotti n. 10/12, adiacenti al Parco Lamberti e al Palazzo, identificati catastalmente ai Mappali n. 105, 106, 107, 108 e 109 del Foglio n. 18, costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica;
  - Esame di impatto paesistico;
  - Documentazione fotografica e copia atto di vincolo della facciata su Via Cavallotti;
  - Tavola 1 - Inquadramento territoriale: estratto PGT, estratto di mappa, catastale, ortofoto;
  - Tavola 2 – Stato attuale: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;

	<p>Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967</p>	<p><b>Consiglio Comunale</b></p>	<p><b>Deliberazione n. 18</b> Rif. Proposta 21</p>	<p><b>Data</b> 27/02/2025</p>	<p><b>Pag.</b> 8</p>
---	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	----------------------

- Tavola 3 – Stato attuale: Planimetrie piano piano secondo, copertura;
  - Tavola 4 – Stato attuale: Prospetti e sezioni significative;
  - Tavola 5 – Stato attuale: Calcoli Urbanistici superfici esistenti e volume recuperabile;
  - Tavola 6 – Stato di confronto: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;
  - Tavola 7 – Stato di confronto: Planimetrie piano secondo, copertura;
  - Tavola 8 – Stato di confronto: Prospetti e sezioni significative;
  - Tavola 9 – Stato di progetto: Planimetrie piano interrato, piano terra, piano primo;
  - Tavola 10 – Stato di progetto: Planimetrie piano piano secondo, copertura;
  - Tavola 11 – Stato di progetto;
  - Prospetti e sezioni significative;
  - Tavola 12 – Stato di progetto: Calcoli Urbanistici superfici esistenti e volume recuperabile;
3. di adottare la bozza di Convenzione revisionata dall'Ufficio Tecnico allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
  4. di sottoporre l'approvazione del piano alla procedura dei disposti dell'art. 30 della Legge n. 457/1978 e degli articoli 9, comma 15, 13 e 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., in quanto trattasi di piano attuativo di interesse comunale;
  5. di prendere atto che dall'esecuzione dell'intervento in progetto non deriva l'assunzione di oneri economici a carico del Comune di Codogno;
  6. di demandare al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, SUE e Patrimonio ogni atto necessario all'esecuzione della presente;

successivamente

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano

#### DELIBERA

7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 21**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica e Territorio**

Oggetto: **PIANO ATTUATIVO PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN NUOVO SERVIZIO PUBBLICO A GESTIONE PRIVATA - PIANO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO GIARDINO DELLE ROSE IN VIA CAVALLOTTI N. 10/12 - PRESENTATO DALLA AMICIZIA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica e Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/02/2025**

Il Responsabile di Settore

## Parere Contabile

Ufficio Bilancio Contab.

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **20/02/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**Francesco Bordin**

	<b>Comune di Codogno</b> <i>(Provincia di Lodi)</i>	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 18</b>	<b>Data</b> <b>27/02/2025</b>
--	--	-------------------------------	--------------------------------	----------------------------------

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*SANSOTERA ENRICO*

IL SEGRETARIO GENERALE

*NOVIELLO ELENA*

Firmata digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.L. 82/2005 dalle seguenti persone:

Sansotera Enrico in data 27/03/2025  
ELENA NOVIELLO in data 26/03/2025



# Comune di Codogno

Provincia di Lodi

## **DELIBERA N. 18 del 27/02/2025**

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PER LA LOCALIZZAZIONE DI UN NUOVO SERVIZIO PUBBLICO A GESTIONE PRIVATA - PIANO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO GIARDINO DELLE ROSE IN VIA CAVALLOTTI N. 10/12 - PRESENTATO DALLA AMICIZIA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

La Delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 27/03/2025 al 11/04/2025 ed è divenuta esecutiva il 07/04/2025.

Il Segretario Generale  
NOVIELLO ELENA

Firmata digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.L. 82/2005 dalle seguenti persone:

ELENA NOVIELLO in data 15/04/2025