

	• ARCHITETTURA	TEL : 0377 391601	SEDE LEGALE
	• EDILIZIA	MAIL: INFO@REDIP.IT	VIA FIUME, 12
	• PROGETTAZIONE	SITO: WWW.REDIP.IT	26845 CODOGNO (LO)
	• INNOVAZIONE	P.IVA: 03227480963	SEDE OPERATIVA
			VIA A. FUSARI, 13
			26845 CODOGNO (LO)

**60% degli oneri per la superficie in ampliamento**

## CALCOLO ONERI URBANIZZAZIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI

Edificio industriale sito in Via Fusari, Codogno (LO)  
Proprietà: PELLINI SPA

### CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER AMBITO PRODUTTIVO

Delibera C.C. n. 32 del 14/04/2016	€/mq	SLP	ONERI	
URBANIZZAZIONE PRIMARIA	4,91 €/mq	1959,21 mq	€ 9.619,72	
URBANIZZAZIONE SECONDARIA	7,86 €/mq	1959,21 mq	€ 15.399,39	
SMALTIMENTO RIFIUTI	1,47 €/mq	1959,21 mq	€ 2.880,04	
TOTALE			€ 27.899,15	
MONETIZZAZIONE STANDARD				
	€/mq	SF	SF x 20%	ONERI
STANDARD TOTALI	42,00 €/mq	3302,00 mq	660,40 mq	€ 27.736,80
% QUOTA RIFERITA ALLA NUOVA EDIFICAZIONE	100,00%	1959,21 mq	€ 27.736,80	
% DEDUZIONE PER EDIFICIO COMMERCIALE GIA' ESISTENTE	43,38%	850,00 mq	€ 12.032,22	
% DIFFERENZA	56,62%	1109,21 mq	€ 15.704,58	
TOTALE QUOTA DA VERSARE			€ 15.704,58	
TOTALE FINALE			€ 43.603,73	