



Comune di Codogno

Provincia di Lodi

26845 Via Vittorio Emanuele, 4

☎ (0377) 3141

Cod. Fiscale e P.IVA: 02031600154

E-Mail: protocollo@comune.codogno.lo.it

Sito Internet www.comune.codogno.lo.it

VERBALE DI ACCERTAMENTO SITUAZIONE DI SOMMA URGENZA Art. 140 del D. Lgs. 36/2023

Il giorno 22 febbraio 2024 alle ore 10:00 a seguito di segnalazione il sottoscritto Arch. Antonino Ceruti, responsabile del Servizio Opere Pubbliche, si è recato in sopralluogo presso l'appartamento di S.A.P. di proprietà comunale sito [REDACTED] assegnato [REDACTED], accertando il non funzionamento della caldaia murale a gas a servizio dell'alloggio

CONSIDERATO:

- che come attestato nella comunicazione del tecnico manutentore in data 21 febbraio us., la riparazione della caldaia esistente risulterebbe antieconomica vista la vetustà della macchina e che quindi ne necessita la sostituzione;
- che sussiste la necessità di intervenire tempestivamente per consentire all'assegnatario di utilizzare senza disagio l'alloggio attualmente sprovvisto anche di acqua calda sanitaria;
- che devono essere eseguiti i lavori di sostituzione della caldaia murale con procedura di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 in considerazione del fatto che attualmente sono esaurite le risorse finanziarie sui capitoli di competenza;
- che stante le circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il sottoscritto responsabile del procedimento, visto l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023;

o r d i n a

Comune di Codogno – Settore Tecnico – Via Vittorio Emanuele II, 4

Servizio Opere Pubbliche e Tutela Ambientale

Ufficio Amministrativo

Responsabile Ufficio: Dott.ssa Cristina Sanò (tel.0377-314278 – e-mail: csano@comune.codogno.lo.it)

l'immediata esecuzione dei lavori di sostituzione della caldaia murale e di installazione di valvole termostatiche sui caloriferi nell'appartamento di E.R.P. di proprietà comunale sito [REDACTED] assegnato [REDACTED], affidando verbalmente gli stessi alla ditta Invernizzi S.r.l. di Codogno (LO).

Il sottoscritto responsabile del procedimento provvederà a compilare entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e a trasmetterla unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvederà alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

Codogno Lì, 22 febbraio 2024

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Massimo Maris

f.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005

Il Responsabile del Servizio

Arch. Antonino Ceruti

f.to digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005