

	<b>Comune di Codogno</b> ( Provincia di Lodi ) Codice Ente 10967	<i>Consiglio Comunale</i>	<i>Deliberazione n.81</i>	<i>Data 16/12/2025</i>	<i>Pag. 1</i>
---	--	-------------------------------	-------------------------------	----------------------------	-------------------

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

*Oggetto :*

ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO/REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR N.12/2005

*Seduta :* **PUBBLICA**  
*Convocazione:* **PRIMA**

L'anno 2025 addì 16 del mese di *Dicembre* alle ore 18.30 nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale si e' riunito il Consiglio Comunale che era stato regolarmente convocato nei modi e termini di legge.

All' inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano all'appello:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>
AZZALI GIANLUCA	CONSIGLIERE	NO	RAIMONDI COMINESI LAURA	CONSIGLIERE	SI
BAGGI MARIA CRISTINA	CONSIGLIERE	SI	RIZZI ANTONIA	CONSIGLIERE	SI
BARBAGLIO GIOVANNI	CONSIGLIERE	SI	ROSSETTI PIETRO	CONSIGLIERE	SI
BERGAMASCHI ANGELO	CONSIGLIERE	SI	ROSSETTI ROSELLA	CONSIGLIERE	SI
BOZZI FABIO	CONSIGLIERE	SI	SANSOTERA ENRICO	PRESIDENTE CONSIGLIO	SI
FERRARI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	SI	SERRA NICOLETTA	CONSIGLIERE	SI
FONTANELLA MARA	CONSIGLIERE	SI	VIDA EMILIA	CONSIGLIERE	NO
MONTANI ROSANNA	CONSIGLIERE	SI	ZAMBELLONI MATTEO	CONSIGLIERE	SI
PASSERINI FRANCESCO	SINDACO	SI			


TOTALE PRESENTI N. 15

TOTALE ASSENTI INGIUSTIFICATI N. 2

TOTALE ASSENTI GIUSTIFICATI N. 0

Partecipa il Segretario Generale *NOVIELLO ELENA* con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4 lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 , n. 267 .

Essendo legale il numero degli intervenuti il *PRESIDENTE CONSIGLIO, SANSOTERA ENRICO* , invita alla discussione dell'oggetto sopra indicato.

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> <i>Rif. Proposta 103</i>	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 2
--	---	-------------------------------	--	---------------------------	---------------

### ARGOMENTO 3

*Sono presenti il Vicesindaco Raffaella Novati e gli Assessori Elena Ardemagni, Giovanni Bolduri, Luigi Mori e Silvia Salamina.*


*Il Presidente del Consiglio Comunale, introdotto l'argomento, cede la parola all'Assessore Giovanni Bolduri che procede alla sua illustrazione.*

*Consiglieri presenti n. 15*

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Codogno è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 29 maggio 2012, ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 e succ. mod.;
- con proprio atto n. 130 del 28 giugno 2017 la Giunta Comunale ha deliberato l'atto di indirizzo per l'avvio del procedimento di aggiornamento/revisione dello strumento di pianificazione e gestione del territorio comunale, sulla base della relazione di monitoraggio riferita allo stato di attuazione dello strumento urbanistico vigente;
- con atto n. 65 del 28 settembre 2017 il Consiglio Comunale ha disposto l'avvio del procedimento relativo all'aggiornamento e revisione degli atti del Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005;
- con atto n. 66 del 28 settembre 2017 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi delle disposizioni dell'art. 5 della L.R. n. 31/2014 e succ. mod., la proroga della validità del Documento di Piano (DdP) del P.G.T. sino a dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale ai criteri di riduzione del consumo di suolo definiti dalla medesima legge;
- con atto n. 222 del 23 ottobre 2017 di Giunta Comunale sono stati costituiti l'Ufficio di Piano e l'Unità di Progetto;
- con atto n. 66 del 19 marzo 2018 la Giunta Comunale ha approvato l'avvio del processo di Valutazione Ambientale Strategica della proposta di aggiornamento/revisione del P.G.T. individuando l'Autorità procedente per la Valutazione Ambientale Strategica nella persona dell'Arch. Vinicio Portioli in qualità di Responsabile del Servizio del Territorio, oggi in quiescenza, e l'Autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica nella persona del Geom. Diego Costantini;
- non è stato possibile concludere, per cause di forza maggiore nonché del perdurare dello stato di emergenza sanitaria dovuta al Covid19, tutti gli adempimenti necessari per addivenire all'adozione dell'aggiornamento/revisione del Piano di Governo del Territorio;


	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> Rif. Proposta 103	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 3
--	---	-------------------------------	---	---------------------------	---------------

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 14 febbraio 2022 e successiva declaratoria di Giunta Comunale n. 135 dell'01 giugno 2022 sono stati ricostituiti l'Unità di Progetto e l'Ufficio di Piano in quanto a tale data la maggior parte del personale interno all'Ente individuato per costituire l'Unità di Progetto ha cessato il servizio per quiescenza o trasferimento e, inoltre, i ruoli ricoperti all'interno dell'Ufficio di Piano già istituito sono variati a seguito di modifica della composizione di Consiglio e Giunta Comunale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 293 del 05 dicembre 2022 avente ad oggetto "Approvazione modifiche alla struttura organizzativa e alla dotazione organica dell'ente, nonché conseguentemente alle linee funzionali" è stata ridefinita la struttura interna al Settore Tecnico Comunale, successivamente rimodulata con deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 05 agosto 2024;
- con atto n. 132 del 23 maggio 2023 la Giunta Comunale ha deliberato l'aggiornamento dell'atto di indirizzo relativo all'aggiornamento/revisione dello strumento di pianificazione e gestione del territorio comunale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 130 del 28 giugno 2017. Aggiornamento valutato primariamente sulla base della relazione redatta dal Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito "Studi sulle dinamiche di trasformazione del territorio. Ricerche per la costruzione delle strategie di sviluppo ambientale, sociale ed economico";

Considerato che l'Ing. Andrea Alloni dall'01 ottobre 2024 ricopre, senza soluzione di continuità, il ruolo di Responsabile Unico del Settore Tecnico, e che con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 26 maggio 2025 gli è stato affidato anche l'incarico di co-estensore dell'Aggiornamento/Adeguamento degli atti di PGT;

Dato atto che allo scopo di attuare quanto disposto dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 28 settembre 2017:

- l'Amministrazione Comunale ha promosso i seguenti nuovi momenti partecipativi rivolti alla cittadinanza, alle realtà economiche e imprenditoriali, alle associazioni di categoria, alle organizzazioni sindacali, agli ordini professionali e alla realtà dell'associazionismo e del volontariato:
  - 20 ottobre 2023, ore 15:00 rivolto a operatori dei settori industriale, imprenditoriale, artigianale e agricolo, imprenditori, agricoltori, associazioni di categoria, sindacati, tecnici, professionisti (temi degli incontri; consumo di suolo, i sistemi insediativi, ambientali, paesaggistici, storici, culturali, mobilità e servizi - VAS);
  - 20 ottobre 2023, ore 16:30 volto a settori commercio e turismo al quale sono stati invitati operatori commercio e ricettivo, associazioni di categoria, sindacati, tecnici, professionisti (temi degli incontri; consumo di suolo, i sistemi insediativi, ambientali, paesaggistici, storici, culturali, mobilità e servizi - VAS);
  - 20 ottobre 2023, ore 18:00 rivolto alla cittadinanza, associazioni, parti sociali, componenti culturali e ambientali, forze politiche (temi degli incontri; consumo di suolo, i sistemi insediativi, ambientali, paesaggistici, storici, culturali, mobilità e servizi - VAS);
  - 07 maggio 2024, ore 15:00 dedicato ai settori: industriale, imprenditoriale, artigianale e agricolo, per il quale sono intervenuti imprenditori, agricoltori, relative associazioni di

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> Rif. Proposta 103	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 4
--	---	-------------------------------	---	---------------------------	---------------

categoria e organizzazioni sindacali; del commercio e del turismo, per il quale sono intervenuti operatori del commercio e del settore ricettivo, relative associazioni di categoria, organizzazioni sindacali, tecnici e professionisti; tecnici e professionisti, per il quale sono intervenuti operatori del settore tecnico, tecnici e professionisti (emi degli incontri; consumo di suolo, i sistemi insediativi, ambientali, paesaggistici, storici, culturali, mobilità e servizi - VAS);

- 25 novembre 2025 ore 11:30 dedicato alla cittadinanza (l'incontro si svolge in coda alla II conferenza di VAS; vengono presentati i contenuti del Rapporto Ambientale e le linee del PGT);
- l'Ing. Andrea Alloni, in qualità di autorità procedente nell'ambito del processo di V.A.S. e di coordinatore dell'unità di progetto per la predisposizione degli atti costituenti il P.G.T., ha disposto la convocazione della seconda conferenza di valutazione (Conferenza Conclusiva) del processo di V.A.S. del Documento di Piano del P.G.T. procedendo contestualmente alla pubblicazione, a far data dall'01 ottobre 2025 e per quarantacinque giorni consecutivi, del Rapporto Ambientale (comprensivo della Sintesi Non Tecnica) e della proposta di Documento di Piano, modificati in relazione ai nuovi indirizzi promossi dall'Amministrazione Comunale;

Richiamato l'art. 4 della L.R. 12/2005 e succ. mod. e dato atto che la formazione del Documento di Piano del P.G.T. è stata assoggettata alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) così come previsto dalla Direttiva 2001/42/CE e dal D.Lgs. n. 152/2006 e succ. mod.;

Considerato che in data 25 novembre 2025 si è tenuta la seconda e conclusiva conferenza nell'ambito del processo di V.A.S., nella quale sono stati recepiti i pareri degli Enti convocati e si sono chiusi i lavori di detta conferenza di valutazione;

Richiamati il Parere Motivato e la Dichiarazione di Sintesi formulati in data 05 dicembre 2025 dall'Autorità Competente, avente esito positivo circa la compatibilità ambientale della proposta di Documento di Piano del P.G.T.;


Dato atto che:

- l'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12/2005 e succ. mod. attribuisce alle Province dotate di P.T.C.P. il compito di valutare la compatibilità del Documento di Piano con il proprio P.T.C.P.;
- la Provincia di Lodi è dotata di P.T.C.P., approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 6 del 13 marzo 2025 e vigente dal 28 maggio 2025 a seguito della sua pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 22;
- la proposta di P.G.T. di Codogno prevede nel Documento di Piano scelte urbanistiche (riportate nel "Documento di sintesi...") conformi al P.T.C.P. vigente;

Vista la proposta progettuale del Piano di Governo del Territorio, composta dai seguenti atti ed elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO (DdP) – art. 8 LR n. 12/2005

Relazione illustrativa

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> Rif. Proposta 103	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 5
--	---	-------------------------------	---	---------------------------	---------------

Relazione illustrativa – Allegato 1

Relazione illustrativa – Allegato 2

Schede

Analisi consumo di suolo

Monitoraggio

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1.a Assetto strategico del territorio comunale – Previsioni di piano – Scala 1:5.000

Tav. 1.b Assetto strategico del territorio comunale – Previsioni di piano – Scala 1:5.000

Tav. 2.a Assetto strategico del territorio comunale – Vincoli e tutele – Scala 1:5.000

Tav. 2.b Assetto strategico del territorio comunale – Vincoli e tutele – Scala 1:5.000

Tav. 3.a Assetto strategico del territorio comunale – Sistema del verde – Scala 1:5.000

Tav. 3.b Assetto strategico del territorio comunale – Sistema del verde – Scala 1:5.000

Tav. 4 Confronto con la pianificazione provinciale – Scala 1:10.000

Tav. 5 Carta di analisi della capacità residua – Scala 1:5.000

Tav. 6 Carta dell'uso del suolo – Scala 1:10.000

Tav. 7 Carta di analisi di consumo del suolo – Scala 1:10.000

#### PIANO DEI SERVIZI (PdS)

Relazione illustrativa

Schede di rilevamento servizi

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1 Servizi esistenti del territorio comunale – Scala 1:5.000

Tav. 2 Servizi esistenti e di progetto del territorio comunale – Scala 1:5.000

Tav. 2.a Servizi esistenti e di progetto dettaglio del centro abitato – Scala 1:5.000

Tav. 2.b Servizi esistenti e di progetto dettaglio della zona sud – Scala 1:5.000

Tav. 2.c Servizi esistenti e di progetto dettaglio della zona ovest – Scala 1:5.000

Tav. 3 Sistema del verde – Scala 1:5.000

Tav. 4 Sistema della mobilità – Scala 1:2.000

Tav. 5 Ciclabili con connessioni ai percorsi di livello sovralocale – Scala 1:20.000

Tav. 6 Carta della rete ecologica comunale – Scala 1:10.000

#### PIANO DEI SERVIZI – PIANO ATTREZZATURE RELIGIOSE (PAR)

Relazione illustrativa

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1 Attrezzature esistenti sul territorio comunale e aree per nuovi insediamenti – Scala 1:10.000

#### PIANO DELLE REGOLE (PdR)

Relazione illustrativa

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1.a Ambiti del Piano delle Regole dell'intero territorio comunale – Scala 1:5.000

Tav. 1.b Ambiti del Piano delle Regole dell'intero territorio comunale – Scala 1:5.000

Tav. 2.a Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona nord – Scala 1:2.000


Tav. 2.b Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona sud – Scala 1:2.000

Tav. 2.c Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona ovest – Scala 1:2.000

Tav. 2.d Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona est – Scala 1:2.000

Tav. 2.e Ambiti del Piano delle Regole Frazione Maiocca e Frazione Triulza – Scala 1:2.000

Tav. 3 Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano centro storico – Scala 1:1.000

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> Rif. Proposta 103	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 6
---	---	-------------------------------	---	---------------------------	---------------

- Tav. 4.a Ambiti del Piano delle Regole vincoli e tutele – Scala 1:5.000  
Tav. 4.b Ambiti del Piano delle Regole vincoli e tutele – Scala 1:5.000  
Tav. 5.a Carta della sensibilità paesistica classificazione del territorio comunale – Scala 1:5.000  
Tav. 5.b Carta della sensibilità paesistica classificazione del territorio comunale – Scala 1:5.000

#### STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO DEL P.G.T.:

Studio geologico, idrogeologico e sismico: norme geologiche di attuazione

- Tav. 1 Carta di sintesi – Scala 1:10.000  
Tav. 2 Fascia di rispetto dei pozzi acquedottistici – Scala 1:2.000  
Tav. 3 Carta dei vincoli geologici - Scala 1:10.000  
Tav. 4 Carta PAI-P.G.R.A. (Pericolosità idraulica) - Scala 1:10.000  
Tav. 5 Carta PAI-P.G.R.A. (Rischio) - Scala 1:10.000  
Tav. 6 Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano - Scala 1:10.000

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Rapporto Ambientale

Sintesi non tecnica

Allegato “F” modulo Screening incidenza

Determina Provincia di Lodi di esclusione VINCA

Parere motivato espresso dall’Autorità Competente

Dichiarazione di sintesi

Visto il parere della Commissione Consigliare per le Politiche del Territorio espresso nelle sedute del 16 settembre 2025 e 09 dicembre 2025;


Visti:

- l’art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l’art. 4.2.2 del vigente Statuto Comunale;
- la Legge Regionale n. 12/2005 e succ. mod.;
- la D.G.R. n. 8/7374 del 28 maggio 2008;
- la Direttiva 2001/42/CE ed il D.Lgs. n. 152/2006 e succ. mod.;
- gli Indirizzi Normativi del P.T.C.P. vigente;

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione presentata dall’Ufficio Urbanistica e Territorio;

Acquisiti sulla proposta gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della stessa espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio proponente e dal Responsabile del Servizio Bilancio, Contabilità e Tributi;

Rilevato che sono intervenuti nell’ordine: l’Ing. Alloni, l’Assessore Bolduri, la Dott.ssa Fontana, l’Avv. Fossati, l’Ing. Pezzoni, la Dott.ssa Passera, l’Ing. Zambarbieri, il Consigliere Montani, l’Ing. Zambarbieri, il Consigliere Montani, l’Ing. Zambarbieri, il Sindaco, il Consigliere Montani, Ing. Pezzoni, i Consiglieri Fontanella, Bozzi, Ferrari, Montani, Raimondi Cominesi, Baggi, l’Assessore

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> <i>Rif. Proposta 103</i>	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 7
--	---	-------------------------------	--	---------------------------	---------------

Bolduri, i Consiglieri Baggi e Bozzi, il Presidente del Consiglio Comunale ed il Sindaco e che per il contenuto degli interventi si rinvia alla registrazione audio della seduta;

Con voti:

Consiglieri presenti:	n. 15
Consiglieri votanti:	n. 15
Consiglieri astenuti:	n. 2 ( <i>Montani e Serra</i> )
Voti favorevoli:	n. 10
Voti contrari:	n. 3 ( <i>Baggi, Barbaglio, Rizzi</i> )

resi per alzata di mano

### DELIBERA

1. di adottare ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e succ. mod. il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Codogno che, costituito degli atti ed elaborati di seguito elencati, si unisce alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

#### DOCUMENTO DI PIANO (DdP) – art. 8 LR n. 12/2005

Relazione illustrativa

Relazione illustrativa – Allegato 1

Relazione illustrativa – Allegato 2

Schede

Analisi consumo di suolo

Monitoraggio

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1.a Assetto strategico del territorio comunale – Previsioni di piano – Scala 1:5.000

Tav. 1.b Assetto strategico del territorio comunale – Previsioni di piano – Scala 1:5.000

Tav. 2.a Assetto strategico del territorio comunale – Vincoli e tutele – Scala 1:5.000

Tav. 2.b Assetto strategico del territorio comunale – Vincoli e tutele – Scala 1:5.000

Tav. 3.a Assetto strategico del territorio comunale – Sistema del verde – Scala 1:5.000

Tav. 3.b Assetto strategico del territorio comunale – Sistema del verde – Scala 1:5.000

Tav. 4 Confronto con la pianificazione provinciale – Scala 1:10.000

Tav. 5 Carta di analisi della capacità residua – Scala 1:5.000

Tav. 6 Carta dell'uso del suolo – Scala 1:10.000

Tav. 7 Carta di analisi di consumo del suolo – Scala 1:10.000


#### PIANO DEI SERVIZI (PdS)

Relazione illustrativa

Schede di rilevamento servizi

Normativa tecnica di attuazione

Tav. 1 Servizi esistenti del territorio comunale – Scala 1:5.000

	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> Rif. Proposta 103	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 8
--	---	-------------------------------	---	---------------------------	---------------

- Tav. 2 Servizi esistenti e di progetto del territorio comunale – Scala 1:5.000
- Tav. 2.a Servizi esistenti e di progetto dettaglio del centro abitato – Scala 1:5.000
- Tav. 2.b Servizi esistenti e di progetto dettaglio della zona sud – Scala 1:5.000
- Tav. 2.c Servizi esistenti e di progetto dettaglio della zona ovest – Scala 1:5.000
- Tav. 3 Sistema del verde – Scala 1:5.000
- Tav. 4 Sistema della mobilità – Scala 1:2.000
- Tav. 5 Ciclabili con connessioni ai percorsi di livello sovralocale – Scala 1:20.000
- Tav. 6 Carta della rete ecologica comunale – Scala 1:10.000

#### PIANO DEI SERVIZI – PIANO ATTREZZATURE RELIGIOSE (PAR)

Relazione illustrativa

Normativa tecnica di attuazione

- Tav. 1 Attrezzature esistenti sul territorio comunale e aree per nuovi insediamenti – Scala 1:10.000

#### PIANO DELLE REGOLE (PdR)

Relazione illustrativa

Normativa tecnica di attuazione

- Tav. 1.a Ambiti del Piano delle Regole dell'intero territorio comunale – Scala 1:5.000
- Tav. 1.b Ambiti del Piano delle Regole dell'intero territorio comunale – Scala 1:5.000
- Tav. 2.a Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona nord – Scala 1:2.000
- Tav. 2.b Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona sud – Scala 1:2.000
- Tav. 2.c Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona ovest – Scala 1:2.000
- Tav. 2.d Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano zona est – Scala 1:2.000
- Tav. 2.e Ambiti del Piano delle Regole Frazione Maiocca e Frazione Triulza – Scala 1:2.000
- Tav. 3 Ambiti del Piano delle Regole tessuto urbano centro storico – Scala 1:1.000
- Tav. 4.a Ambiti del Piano delle Regole vincoli e tutele – Scala 1:5.000
- Tav. 4.b Ambiti del Piano delle Regole vincoli e tutele – Scala 1:5.000
- Tav. 5.a Carta della sensibilità paesistica classificazione del territorio comunale – Scala 1:5.000
- Tav. 5.b Carta della sensibilità paesistica classificazione del territorio comunale – Scala 1:5.000

#### STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO DEL P.G.T.:

Studio geologico, idrogeologico e sismico: norme geologiche di attuazione

- Tav. 1 Carta di sintesi – Scala 1:10.000
- Tav. 2 Fascia di rispetto dei pozzi acquedottistici – Scala 1:2.000
- Tav. 3 Carta dei vincoli geologici - Scala 1:10.000
- Tav. 4 Carta PAI-P.G.R.A. (Pericolosità idraulica) - Scala 1:10.000
- Tav. 5 Carta PAI-P.G.R.A. (Rischio) - Scala 1:10.000
- Tav. 6 Carta di fattibilità geologica delle azioni di piano - Scala 1:10.000

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)


Rapporto Ambientale

Sintesi non tecnica

Allegato "F" modulo Screening incidenza

Determina Provincia di Lodi di esclusione VINCA



	Comune di Codogno (Provincia di Lodi) Codice Ente 10967	<b>Consiglio Comunale</b>	<b>Deliberazione n. 81</b> <i>Rif. Proposta 103</i>	<b>Data</b> 16/12/2025	<b>Pag.</b> 9
--	---	-------------------------------	--	---------------------------	---------------

Parere motivato espresso dall'Autorità Competente  
Dichiarazione di sintesi

2. di dare atto che a seguito dell'adozione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio si applicano le misure di salvaguardia in relazione agli interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni dei medesimi atti (art. 13 comma 12 L.R. 12/2005 e succ. mod.);
3. di dare atto che la presente è influente ai fini del Bilancio di esercizio e che non esistono spese indotte;
4. di demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica ogni atto necessario all'esecuzione della presente;

successivamente

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano

#### DELIBERA

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025** / **103**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica e Territorio**

Oggetto: **ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO/REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR N.12/2005**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica e Territorio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **10/12/2025**

Il Responsabile di Settore

## Parere Contabile

Ufficio Bilancio Contab.

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **10/12/2025**

Responsabile del Servizio Finanziario

Francesco Bordin

	<b>Comune di Codogno</b> <i>( Provincia di Lodi )</i>	<i>Consiglio Comunale</i>	<b>Deliberazione n. 81</b>	<i>Data</i> <b>16/12/2025</b>
--	--	-------------------------------	--------------------------------	----------------------------------

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*SANSOTERA ENRICO*

IL SEGRETARIO GENERALE

*NOVIELLO ELENA*

Firmata digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.L. 82/2005 dalle seguenti persone:

Sansotera Enrico in data 19/12/2025  
ELENA NOVIELLO in data 18/12/2025



# Comune di Codogno

Provincia di Lodi

**DELIBERA N. 81 del 16/12/2025**

OGGETTO: ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO/REVISIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LR N.12/2005

La Delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 19/12/2025 al 03/01/2026 ed è divenuta esecutiva il 30/12/2025.

Il Segretario Generale  
NOVIELLO ELENA

Firmata digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.L. 82/2005 dalle seguenti persone:

ELENA NOVIELLO in data 07/01/2026