



## PROGETTO SOCIALE INTEGRATO – CAMPUS ASSIGECO CODOGNO

Sport • Medicina sportiva • Scuola • Sostenibilità (integrazione con efficientamento energetico)

### 1. Executive summary

Il Campus Assigeco di Codogno (LO) è un'infrastruttura pubblica a forte vocazione sociale, gestita da U.C.C. S.r.l. S.S.D., che da anni ospita attività sportive giovanili, foresteria e servizi educativi. Il presente progetto consolida e amplia il Campus come piattaforma stabile di welfare sportivo territoriale, integrando:

- (i) sport giovanile e inclusivo;
- (ii) medicina sportiva e prevenzione;
- (iii) progetto scuola (supporto allo studio, educazione e orientamento).

Il progetto sociale è reso sostenibile dalla riqualificazione energetica e impiantistica del complesso (bonifica coperture, fotovoltaico 160 kWp con accumulo 84 kWh, riqualificazione centrali termiche), che riduce i costi di gestione e le emissioni.

### 2. Contesto, storia e identità del Campus

L'Unione Cestistica Casalpusterlengo nasce nel 1977 come realtà sportiva radicata nel territorio del basso lodigiano. Nel corso di oltre quarant'anni di attività, la società ha rappresentato un punto di riferimento per la pallacanestro nazionale e per la promozione dello sport giovanile, e nel corso del tempo, sviluppa un modello di settore giovanile riconosciuto a livello nazionale, consolidando la propria presenza nei campionati nazionali e sviluppando un settore giovanile di eccellenza. Il progetto Assigeco Basket Academy coinvolge oltre 500 atleti e più di 20 società del territorio, offrendo percorsi di crescita sportiva e umana fondati su valori educativi, inclusione e responsabilità sociale.

Il Campus di Codogno, con palazzetto, sala pesi, spazi di servizio e foresteria, rappresenta il cuore operativo della crescita giovanile: un contesto di vita condivisa che affianca alla pratica sportiva educazione, responsabilità e inclusione e rappresenta un'infrastruttura strategica per lo sviluppo dello sport di base e dell'inclusione sociale nel territorio. Il Campus è riconosciuto come luogo di crescita umana oltre che sportiva e consente ai ragazzi di vivere lo sport a 360 gradi, in un ambiente educativo stabile e protetto.

#### Testimonianze

Da 20 anni a **Codogno si formano campioni**: Il segreto è il modello di **campus all'americana**, palazzetto, sala ristorante e foresteria dove vivono e dormono i ragazzi, che ha consentito la crescita di atleti poi arrivati ai massimi livelli. Qui hanno potuto vivere a 360 gradi ciò che tutti i ragazzini sognano di poter vivere. C'è ancora la stanza di Danilo Gallinari.

Nella Nazionale di basket c'è ed è passato anche un bel pezzo di Assigeco. Basta citarne alcuni che sono stati "svezzati" o si sono formati nella florida atmosfera del "Campus" rossoblu. Danilo Gallinari (classe 1988) gioca due stagioni nei Cadetti, vicecampione d'Italia nel 2004, e negli Juniores, quarto alle Finali Nazionali 2005, ed esordisce in B d'Eccellenza nel 2004 giocando anche la stagione 2004/2005. Marco Spissu (classe 1995) vince

---

#### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



Lo scudettino Under19 nel campionato 2013/14 e gioca in Dna Gold l'anno dopo. Giampaolo "Pippo" Ricci (1991) veste il rossoblu dal 2011 al 2015: quattro stagioni incredibili caratterizzate dal costante miglioramento. Tutto ciò è il risultato di un'attività svolta a favore dei giovani fin dal Minibasket da trent'anni. L'attenzione e gli investimenti legati ai baby talenti rimangono parte fondamentale dell'impegno del progetto per il nuovo "Campus", pieno di bambini e ragazzi con la palla a spicchi in mano che si divertono e, dai quali, chissà, potranno emergere altri giocatori destinati ad arrivare ad alti livelli.

### 3. Obiettivi del progetto

Obiettivo generale

Rafforzare il Campus Assigeco come presidio territoriale di sport, salute e scuola, capace di generare inclusione sociale e prevenzione sanitaria, valorizzando al contempo un patrimonio pubblico attraverso la sostenibilità energetica.

Obiettivi specifici

- Ampliare l'accesso allo sport con programmi agevolati/gratuiti per minori e nuclei fragili.
- Integrare medicina sportiva, prevenzione infortuni ed educazione alimentare con percorsi continuativi.
- Sviluppare un "Progetto Scuola" per doppia carriera (studio + sport), contrasto dispersione e orientamento.
- Rendere il modello economicamente sostenibile grazie alla riduzione strutturale dei costi energetici.
- Misurare e rendicontare l'impatto con KPI sociali, sanitari e ambientali.

Il progetto è coerente con l'Agenda 2030 delle Nazioni Unite, in particolare con gli Obiettivi di Sviluppo Sostenibile n. 3 (Salute e benessere), n. 4 (Istruzione di qualità), n. 10 (Riduzione delle disuguaglianze) e n. 11 (Città e comunità sostenibili).

In ottica ESG, il progetto produce un impatto sociale misurabile nella dimensione Social (S), rafforzando inclusione, prevenzione sanitaria e accesso allo sport. È inoltre coerente con le linee di intervento del PNRR in materia di sport, salute e rigenerazione delle infrastrutture pubbliche.

### 4. Destinatari

- Bambini e ragazzi 6–19 anni (sport di base, settore giovanile, academy).
- Studenti delle scuole del territorio (primarie e secondarie) tramite moduli motori ed educativi.
- Minori e famiglie in condizioni di fragilità economica o sociale (accesso agevolato).
- Cittadinanza (eventi di prevenzione, corretti stili di vita, iniziative comunitarie).

### 5. Sostenibilità economica e valore sociale generato

5.1 Costo annuo del progetto sociale

Il costo annuo stimato per la realizzazione del progetto sociale è pari a € 150.000, articolato come segue:

- Personale tecnico, educativo e sanitario: € 90.000
- Educazione alimentare e medicina dello sport: € 25.000
- Materiali sportivi e gestione attività: € 20.000
- Coordinamento e comunicazione: € 15.000

---

#### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



## 5.2 Benefici economici da efficientamento energetico

Il progetto di riqualificazione energetica consente un risparmio stimato di circa € 40.000 annui sui costi energetici, pari a circa il 25–30% del costo annuo del progetto sociale.

## 5.3 Valore sociale generato

A fronte di un costo annuo di € 150.000, il valore sociale generato è stimato tra € 200.000 e € 235.000 annui, includendo attività sportive gratuite o agevolate.

## 6. Linee di attività

Lo sport viene inteso come strumento di prevenzione primaria e secondaria, in grado di contrastare la sedentarietà, ridurre il rischio di patologie croniche e migliorare il benessere psicofisico di bambini e adolescenti.

La valutazione del presente progetto deve essere letta anche, all'interno di una più ampia **strategia di prevenzione sociale e di riduzione dei costi collettivi futuri**, in cui lo sport assume un ruolo di **presidio educativo stabile e continuativo sul territorio**.

L'attività sportiva organizzata, soprattutto in età giovanile, rappresenta uno dei **più efficaci strumenti di prevenzione delle problematiche sociali**, in quanto intercetta precocemente situazioni di fragilità e offre ai minori e agli adolescenti **alternative concrete e positive ai percorsi di marginalità, devianza e disagio sociale**.

I giovani coinvolti in percorsi sportivi strutturati, inseriti in contesti educativi regolati e seguiti da figure adulte qualificate, presentano statisticamente **minori probabilità di abbandono scolastico, comportamenti antisociali, uso di sostanze e fenomeni di isolamento**.

In tale prospettiva, lo sport non è assimilabile a una semplice attività ricreativa, ma si configura come **strumento di politica sociale preventiva**, in grado di generare benefici che si riflettono direttamente:

- sulla **riduzione della spesa pubblica futura** in ambito sanitario, assistenziale e di sicurezza;
- sul **rafforzamento della coesione sociale** e del senso di appartenenza alla comunità;
- sul miglioramento complessivo della qualità della vita del territorio.

Il progetto del Campus Assigeco di Codogno si colloca pienamente in questa logica, operando **prima che il disagio si manifesti** e riducendo la necessità di interventi successivi, notoriamente più costosi e meno efficaci. L'investimento pubblico e privato nello sport diventa pertanto **un investimento ad alto rendimento sociale**, non una mera voce di costo.

In coerenza con tale impostazione, la successiva **tabella di Social Return on Investment (SROI)** consente di quantificare in termini economici il valore sociale generato dal progetto. L'analisi evidenzia come **ogni euro investito** nelle attività sportive, educative e sanitarie del Campus produca **un ritorno multiplo in termini di benefici sociali ed economici**, sotto forma di:

- minori costi sanitari;

---

### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



- minori costi di intervento sociale;
- maggiore inclusione e prevenzione del disagio giovanile;
- valore educativo e territoriale durevole.

In altri termini, il progetto dimostra che **investire oggi nello sport significa risparmiare domani sulla spesa pubblica**, secondo una logica di sostenibilità finanziaria, sociale e istituzionale pienamente coerente con i principi di buona amministrazione e di utilizzo efficiente delle risorse pubbliche.

Il progetto prevede attività di avviamento allo sport, educazione alimentare, medicina dello sport, inclusione di soggetti fragili e iniziative dedicate alle famiglie.

#### 6.1 SPORT (aggregazione, inclusione, competenze di vita)

- Programmi continuativi (minibasket-U19) e attività multisport di base.
- Percorsi inclusivi: borse sport, quote calmierate, progetti dedicati a fragilità.
- Campus estivi sportivi-educativi con moduli su fair play, legalità, cittadinanza.
- Formazione allenatori/educatori su competenze relazionali e gestione del gruppo.

#### 6.2 MEDICINA SPORTIVA E PREVENZIONE

- Visite e valutazioni funzionali (in collaborazione con medici sportivi) e protocolli di idoneità dove applicabile.
- Screening posturali e prevenzione infortuni (carichi, biomeccanica, forza).
- Percorsi di educazione alimentare e incontri per famiglie (stili di vita, recupero, sonno).
- Supporto fisioterapico/riabilitativo in coordinamento con lo staff tecnico.

#### 6.3 PROGETTO SCUOLA (studio, educazione, orientamento)

- Doposcuola/mentoring per atleti-studenti (metodo di studio, organizzazione, motivazione).
- Moduli con le scuole: cultura del movimento, rispetto delle regole, prevenzione e benessere.
- Percorsi di orientamento (professioni sportive, management sportivo, scienze motorie, fisioterapia).
- Attivazione PCTO (Percorsi per le competenze trasversali e l'orientamento ex alternanza scuola lavoro) per studenti su eventi sportivi, comunicazione, logistica e accoglienza.

### 7. Integrazione con il progetto di efficientamento energetico

Il Campus sarà oggetto di un intervento integrato di riqualificazione edilizia, energetica e impiantistica finalizzato a migliorare sicurezza e salubrità, ridurre consumi e costi di gestione, contribuire agli obiettivi ambientali del Comune e valorizzare il patrimonio pubblico come meglio evidenziato nel progetto specifico.

Interventi principali:

- Bonifica delle coperture contenenti amianto e rifacimento coperture.
- Installazione fotovoltaico complessivo ~160 kWp con accumulo ~84 kWh.
- Riqualificazione centrali termiche con sistemi ibridi ad alta efficienza.
- Integrazione e monitoraggio dei flussi energetici per ottimizzazione nel tempo.

---

#### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



Benefici attesi dell'intervento: riduzione consumi gas >50%; produzione rinnovabile superiore ai consumi del complesso; riduzione costi energetici stimata ~€ 40.000/anno; riduzione emissioni ~84 tCO<sub>2</sub>/anno.

## 8. Piano economico – Progetto integrato

### 8.1 Investimento una tantum (efficientamento energetico)

Voce	Importo (€)
Impianti	381.000
Diagnosi energetica	9.000
Rifacimento coperture	140.000
Spese accessorie	20.000
Totale intervento complessivo	550.000

### 8.2 Costi annui del progetto sociale (punto 6 – scheda economica)

Voce	Costo annuo (€)
Personale tecnico, educativo e sanitario	90.000
Educazione alimentare e medicina dello sport	25.000
Materiali sportivi e gestione attività	20.000
Coordinamento e comunicazione	15.000
Totale costo annuo stimato	150.000

### 8.3 Benefici economici e valore sociale generato (punto 6)

- Risparmio energetico stimato: circa € 40.000/anno (riduzione costi di fornitura). Tale risparmio contribuisce alla sostenibilità del progetto sociale.

- Valore sociale generato (stima):

- Valore economico equivalente di attività gratuite/agevolate: € 120.000/anno

- Benefici sanitari indiretti e prevenzione: € 80.000/anno

- Valore sociale complessivo stimato: € 200.000–230.000/anno

Il rapporto costi-benefici sociali evidenzia che ogni € 1 investito genera un valore sociale stimato tra € 1,30 e € 1,50.

### Tabella di sintesi – Analisi SROI (Social Return on Investment)

Voce di costo / investimento	Beneficio sociale generato	Stakeholder beneficiari	Valore economico annuo stimato (€)
Attività sportive giovanili strutturate (allenamenti, tornei, campus)	Riduzione del rischio di disagio giovanile, devianza e abbandono scolastico	Minori, famiglie, Comune	70.000 – 80.000
Presidio educativo e ruolo degli istruttori	Rafforzamento delle competenze sociali, disciplina, rispetto delle regole	Minori, istituzioni scolastiche	40.000 – 45.000

### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



Voce di costo / investimento	Beneficio sociale generato	Stakeholder beneficiari	Valore economico annuo stimato (€)
Medicina sportiva e prevenzione sanitaria	Riduzione di infortuni, diagnosi precoce, minori costi sanitari futuri	Sistema sanitario, famiglie	30.000 – 35.000
Educazione alimentare e corretti stili di vita	Prevenzione obesità e patologie croniche, miglioramento benessere	Minori, famiglie	20.000 – 25.000
Attività inclusive e agevolate	Accesso allo sport per soggetti fragili e famiglie a basso reddito	Famiglie fragili, servizi sociali	25.000 – 30.000
Utilizzo e valorizzazione del Campus	Migliore utilizzo del patrimonio pubblico e presidio territoriale	Comune, comunità locale	15.000 – 20.000

Valore sociale complessivo stimato annuo:

€ 200.000 – 235.000

Costo annuo complessivo del progetto:

€ 150.000

## 9. Governance, partnership e modalità operative

Il progetto prevede una cabina di regia composta da UCC Assigeco, con il coinvolgimento di partner sanitari e scolastici. Sono previsti:

- (i) un coordinatore di progetto;
- (ii) report trimestrali di attività;
- (iii) rendicontazione annuale di KPI e impatto;
- (iv) piano di comunicazione istituzionale (eventi, open day, prevenzione).

## 10. Cronoprogramma (primo anno)

- Mese 1–2: accordi operativi con scuole e partner sanitari; definizione borse sport; calendario attività.
- Mese 3–10: erogazione continuativa attività (sport, salute, scuola) + monitoraggi trimestrali.
- Mese 11–12: valutazione impatto, report annuale KPI, revisione piano e rinnovo partnership.

## 11. Conclusioni

Il Campus Assigeco di Codogno, grazie alla combinazione tra riqualificazione energetica e progetto sociale, diventa un modello replicabile di collaborazione pubblico–privato sociale: un’infrastruttura pubblica più sicura e sostenibile che produce valore educativo, sanitario e comunitario misurabile nel tempo.

Il progetto presenta un SROI stimato pari ad almeno 1:3, evidenziando come ogni euro investito nelle attività sportive, educative e sanitarie del Campus generi un ritorno sociale minimo triplo in termini di benefici economici, sanitari e di prevenzione del disagio giovanile per la collettività. Alla luce delle considerazioni esposte, degli investimenti economici programmati e dell’impatto ambientale

---

### U.C.C. ASSIGECO PIACENZA

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it



e sociale generato dal progetto, si ritiene opportuno proporre la stipula di una nuova convenzione tra il Comune di Codogno e U.C.C. SSD Srl della durata di 20 anni.

Una convenzione di medio-lungo periodo risulta coerente con:

- la dimensione degli investimenti strutturali previsti per l'efficientamento energetico e la riqualificazione dell'infrastruttura pubblica;
- la natura continuativa e preventiva dell'impatto sociale generato dal progetto;
- gli obiettivi ambientali del Comune in termini di riduzione delle emissioni e contenimento dei consumi;
- i principi di efficienza, economicità e buona amministrazione.

In tale prospettiva, la concessione ventennale si configura come strumento funzionale alla tutela dell'interesse pubblico, garantendo continuità, programmazione pluriennale e massimizzazione del valore sociale generato, come evidenziato dall'analisi SROI.

La durata ventennale della convenzione appare pertanto proporzionata agli impegni assunti, agli investimenti realizzati e al valore pubblico prodotto, consentendo di consolidare il Campus Assigeco di Codogno come infrastruttura stabile di welfare sportivo territoriale.

Codogno, 6 febbraio 2026

Il Presidente  
Giovanni Francesco Curioni

---

**U.C.C. ASSIGECO PIACENZA**

Ragione Sociale: U.C.C. s.r.l. s.s.d. – Partita IVA 03617290964 – Codice FIP 006220

Sede Sociale: via Bernardinelli, 11 – 26841 Casalpusterlengo (LO) - Italia –

Sede Operativa: Campus ASSIGECO - Via Giovanni XXIII, 46 – 26845 Codogno (LO) – Italia

Tel +39 0377 34668 – info@assigecobasket.it - www.assigecobasket.it