

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

in data 27/05/2026

☐ Nuova installazione
 ☐ Ristrutturazione
 ☐ Sostituzione del generatore
 ☒ Compilazione libretto

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO N. 4 Palazzo ASILO RESISTENZA Scala _____ Piano _____ Interno _____

Comune Codogno Provincia LODI

Catasto : Sezione / Foglio / Particella / Subalterno 0

☐ Singola unità immobiliare
 Categoria
 ☐ E.1
 ☐ E.2
 ☐ E.3
 ☐ E.4
 ☐ E.5
 ☐ E.6
 ☒ E.7
 ☐ E.8
Volume lordo riscaldato: 0 (m³)

Attestato di Prestazione Energetica _____

Volume lordo raffrescato: _____ (m³)

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

☐ Produzione di acqua calda sanitaria (acs)	Potenza utile _____ (kW)
☒ Climatizzazione invernale	Potenza utile 111.8 (kW)
☐ Climatizzazione estiva	Potenza utile _____ (kW)
☐ Altro _____	

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

☒ Acqua
 ☐ Aria
 ☐ Altro _____

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI

☒ Generatore a combustione	☐ Pompa di calore	☐ Macchina frigorifera
☐ Teleriscaldamento	☐ Teleraffrescamento	☐ Cogenerazione / trigenerazione
☐ Altro _____		

Eventuale integrazione con:

☐ Pannelli solari termici: superficie totale lorda _____ (m²)☐ Altro _____ Potenza utile _____ (kW)Per: ☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Produzione acs ☐ _____

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO

Cognome TESTA Nome CARMINE CF TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966

Firma del responsabile

(Legale Rappresentante in caso di persona giuridica)

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE 1 (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA 8 (°fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE(Rif.UNI 8065)

☒ Assente☐ Filtrazione☐ Addolcimento
durezza totale acqua impianto☐ Condizionamento chimico

Protezione del gelo:

☒ Assente☐ Glicole etilenico
concentrazione glicole nel fluido termovettore

..... (%) (pH)

☐ Glicole propilenico
concentrazione glicole nel fluido termovettore

..... (%) (pH)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA(Rif.UNI 8065)

☒ Assente☐ Filtrazione☐ Addolcimento☐ Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA :

☐ Circuito raffreddamento☒ AssenteTipologia circuito di raffreddamento:☐ senza recupero idrico☐ a recupero idrico parziale☐ a recupero idrico totaleOrigine acqua di alimento:☐ acquedotto☐ pozzo☐ acqua superficialeTrattamenti acqua esistenti:☐ Filtrazione☐ filtrazione di sicurezza☐ filtrazione a masse☐ altro☐ nessun trattamento☐ Trattamento acqua☐ addolcimento☐ osmosi inversa☐ demineralizzazione☐ altro☐ nessun trattamento☐ Condizionamento chimico☐ a prevalente azione antincrostante☐ a prevalente azione anticorrosiva☐ azione antincrostante e anticorrosiva☐ biocida☐ altro☐ nessun trattamentoGestione torre raffreddamento:☐ Presenza sistema spurgo automatico (per circuiti a recupero parziale)

Conducibilità acqua in ingresso (µS/cm)

Taratura valore conducibilità inizio spurgo (µS/cm)

3. NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE ENENSO SRL

CCIAA 1462703

Riferimento: contratto allegato, valido dal 10/10/2019

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE ENENSO SRL

CCIAA 1462703

Riferimento: contratto allegato, valido dal 14/10/2023

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE Olicar Gestione srl

CCIAA CN

Riferimento: contratto allegato, valido dal 29/03/2017

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME _____ NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA _____

responsabile dell'impianto qualità di ☐ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE _____ CCIAA _____

Riferimento: contratto allegato, valido dal _____ al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico GT 1	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 01/10/2010	Data di dismissione _____
Fabbricante ELCO	Modello THISION 120
Matricola 3581185KE11118000003	Punto di riconsegna combustibile 000000000000000
Combustibile GAS NATURALE ,	Fluido Termovettore Acqua calda
Potenza termica utile nominale Pn max 111.8 (kW)	Rendimento termico utile a Pn max 98.3 (%)
☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☒ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☒ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione 15/10/1900	Data di dismissione 30/09/2010
Fabbricante NECA	Modello MAXI AR PO
Matricola 0108008	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile GAS NATURALE	Fluido Termovettore Acqua calda
Potenza termica utile nominale Pn max 104.7 (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☒ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☒ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile _____	Fluido Termovettore _____
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____

4. GENERATORI

4.2 BRUCIATORI (se non incorporati nel gruppo termico)

Bruciatore	Collegato al Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico
BR 1	GT 1	Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 15/10/1900		Data di dismissione 30/09/2010
Fabbricante RIELLO		Modello GULLIVER BS 3
Matricola 01488100067		
Tipologia _____		Combustibile GAS NATURALE
Portata termica max nominale _____(kW)		Portata termica min nominale _____(kW)

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____(kW)	Portata termica min nominale _____(kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____(kW)	Portata termica min nominale _____(kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____(kW)	Portata termica min nominale _____(kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____(kW)	Portata termica min nominale _____(kW)

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.1 REGOLAZIONE PRIMARIA (Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

- ☐ Sistema di regolazione ON - OFF
- ☒ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica integrata nel generatore
- ☐ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica indipendente

Sistema reg.ne SR _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____

☐ Valvole di regolazione (se non incorporate nel generatore)

Valvola reg.ne VR _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____

☐ Sistema di regolazione multigradino

☐ Sistema di regolazione a Inverter del generatore

☐ Altri sistemi di regolazione primaria

Descrizione del sistema

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.2 REGOLAZIONE SINGOLA UNITÀ ABITATIVA / SINGOLO AMBIENTE DI ZONA

- ☒ TERMOSTATO DI UNITÀ ABITATIVA con controllo ON-OFF ☐ TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo ON-OFF
☐ TERMOSTATO DI UNITÀ ABITATIVA con controllo proporzionale ☐ TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo proporzionale
☐ CONTROLLO ENTALPICO su serranda aria esterna
☐ CONTROLLO PORTATA ARIA VARIABILE per aria canalizzata

VALVOLE TERMOSTATICHE (rif. UNI EN 215)	☒ PRESENTI	☐ ASSENTI
VALVOLE A DUE VIE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI
VALVOLE A TRE VIE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI

Note _____

5.3 SISTEMI TELEMATICI DI TELELETTURA E TELEGESTIONE

TELELETTURA	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI
TELEGESTIONE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

Data di sostituzione _____

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

5.4 CONTABILIZZAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI CONTABILIZZATE	☐ SI	☒ NO
Se contabilizzate:	☐ RISCALDAMENTO	☐ RAFFRESCAMENTO
		☐ ACQUA CALDA SANITARIA
Tipologia sistema	☐ diretto	☐ indiretto

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

Data di sostituzione _____

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

6. SISTEMI DI DISTRIBUZIONE

6.1 TIPO DI DISTRIBUZIONE

☐ Verticale a colonne montanti☒ Orizzontale a zone☐ Canali d'aria☐ Altro: _____

6.2 COIBENTAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE

☐ Assente☒ Presente

Note: _____

6.3 VASI DI ESPANSIONE

VX1 - Capacità (l) _____ ☐ Aperto ☐ Chiuso Pressione di precarica solo per vasi chiusi _____ (bar)

6.4 POMPE DI CIRCOLAZIONE (se non incorporate nel generatore)

Pompa PO _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)

7. SISTEMA DI EMISSIONE

- ☒ Radiatori
- ☐ Termoconvettori
- ☐ Ventilconvettori
- ☐ Pannelli radianti
- ☐ Bocchette
- ☐ Strisce radianti
- ☐ Travi fredde
- ☐ Altro

11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.1 GRUPPI TERMICI

Riferimento: ☒ norma UNI-10389-1 ☐ altro _____

Gruppo termico GT 1	Compilare una scheda per ogni gruppo termico (Compilare la riga del "Numero modulo" qualora alla sezione 4.1 siano previste più analisi fumi per lo stesso gruppo termico)
------------------------	---

DATA	14/11/2017	03/12/2019	10/02/2022	23/01/2024	09/12/2025
Numero modulo	1	1	1	1	1
Potenza termica effettiva (kW)	108.28				
VALORI MISURATI					
Temperatura fumi (°C)	55	55.3	55.2	57.7	66.3
Temperatura aria comburente (°C)	7.7	15.7	21	19.6	19
O ₂ (%)	8.3	5	7	4.6	6.1
CO ₂ (%)	7.8	8.9	7.78	9.16	8.32
Indice di Bacharach	 / /	 / /	 / /	 / /	 / /
CO nei fumi secchi (ppm v/v)	9	50	19	104	90
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h)	10.23	12.9	0	33	0
VALORI CALCOLATI					
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)	19	65	29	132	126
Rendimento di combustione $\hat{\eta}_c$ (%)	97.2	100	98.1	100.1	97.4
VERIFICHE					
Rispetta l'indice di Bacharach	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
CO fumi secchi e senz'aria $\leq$ 1.000 ppm v/v	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
$\hat{\eta}_c$ minimo di legge (%)	93.1	93.8	1	93.8	89
$\hat{\eta}_c = \hat{\eta}_c$ minimo	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
FIRMA					

12. INTERVENTI DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA

Allegare al presente libretto i relativi rapporti di intervento

[illegible]

13. RISULTATI DELLE ISPEZIONI PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DELL'ENTE COMPETENTE

Il tecnico incaricato dall'Ente competente di effettuare le ispezioni deve rilasciare al responsabile dell'impianto un Rapporto di prova che deve essere conservato in allegato al libretto

Ispezione eseguita il 09/04/2026 da

COGNOME SCIDA NOME MATTEO CF _____

per conto di

ENTE COMPETENTE PROVINCIA DI LODI

La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e, ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☒ Positivo ☐ Negativo

Note _____

Si allega copia del Rapporto di prova n° 729_PLO_260409_04 Firma dell'ispettore _____

Ispezione eseguita il _____ da

COGNOME _____ NOME _____ CF _____

per conto di

ENTE COMPETENTE _____

La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e, ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☐ Positivo ☐ Negativo

Note _____

Si allega copia del Rapporto di prova n° _____ Firma dell'ispettore _____

Ispezione eseguita il _____ da

COGNOME _____ NOME _____ CF _____

per conto di

ENTE COMPETENTE _____

La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e, ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☐ Positivo ☐ Negativo

Note _____

Si allega copia del Rapporto di prova n° _____ Firma dell'ispettore _____

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.1 CONSUMO DI COMBUSTIBILE

[illegible]

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.2 CONSUMO ENERGIA ELETTRICA

[illegible]

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.3 CONSUMO DI ACQUA DI REINTEGRO NEL CIRCUITO DELL'IMPIANTO TERMICO Unità di misura: Litri

Esercizio	Lettura iniziale	Lettura finale	Consumo totale
2017 / 2018	0	0	0
2019 / 2020	0	0	0
2020 / 2021	0	0	0
2023 / 2024			0
2025 / 2026			0
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW78163489703

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 118.4

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO

N. 4

Palazzo ASILO
RESISTENZA

Scala _____

Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome
VIGLIANI

Nome EMANUELE GIOVANNI

C.F.
VGLMLG36D30D848H

Ragione sociale Olicar Gestione srl

P.IVA _____

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO

N. _____

Comune BRA

Prov. _____

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale Olicar Gestione srl

P.IVA 01618350050

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO,

Comune BRA

Prov.
CN

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.ChimicoTrattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 01/10/2010

Fabbrikante ELCO

☒ Gruppo termico singolo☐ Gruppo termico
modulare☐ Tubo / nastro
radiante☐ Generatore
d'aria calda

Modello THISION 120

☐ Tradizionale☒ A condensazione☐ Altro

Matricola 3581185KE11118000003

Pot. term. nominale max al focolare 118.4 (kW)

Pot. term. nominale utile 111.8 (kW)

Si No Nc

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale☐ Produzione ACS

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente

☒ ☐ ☐

Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati

☒ ☐ ☐

Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero

☒ ☐ ☐

Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi

☒ ☐ ☐Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Presenza riflusso dei prodotti della combustione

☐ ☒ ☐

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge



Combustibile:

☒ GAS
NATURALE☐ GPL☐ GASOLIO☐ KEROSENE☐ ARIA
PROPANATA☐ OLIO
COMBUSTIBILE☐ OLIO
VEGETALE☐ BIODIESEL☐ BIOGAS☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	55 °C	7.7 °C	8.3 %	7.8 %	___/___/___	9 ppm	19 ppm	10.23 m ³ /h	108.28 kW	97.2 %	93.1 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2017 / 2018	0	0	0	0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2020

Data del presente controllo: 14/11/2017

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 09:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (Olicar Gestione srl)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI targa impianto NO4RW78163489703

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 118.4 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI
 Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO N. 4 Palazzo ASILO RESISTENZA Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA Nome CARMINE C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26 N. 26 /G Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENGO Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☐	☒
Libretto impianto presente	☐	☒	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	2019 / 2020	0	0	0
	____ / ____	____	____	____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1 Data installazione 01/10/2010

Fabbricante ELCO ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello THISION 120 ☐ Tradizionale ☒ A condensazione ☐ Altro _____

Matricola 3581185KE11118000003 Pot. term. nominale max al focolare 118.4 (kW) Pot. term. nominale utile 111.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

	Si	No	Nc
Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Combustibile:

☒ GAS NATURALE ☐ GPL ☐ GASOLIO ☐ KEROSENE ☐ ARIA PROPANATA ☐ OLIO COMBUSTIBILE ☐ OLIO VEGETALE ☐ BIODIESEL ☐ BIOGAS ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	55.3 °C	15.7 °C	5 %	8.9 %	___/___/___	50 ppm	65 ppm	12.9 m ³ /h	_____ kW	100 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2019 / 2020				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2022

Data del presente controllo: 03/12/2019

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 10:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW78163489703

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 118.4 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI

Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO N. 4 Palazzo ASILO RESISTENZA Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA Nome CARMINE C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale LINEA GREEN SPA P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26 N. 26 /G Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale LINEA GREEN SPA P.IVA 02130930171

Indirizzo Via Dell'Innovazione Digitale , Comune CREMONA Prov. CR

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.ChimicoTrattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2020 / 2021	0	0	0
	____ / ____	____	____	____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
____	____ / ____	____	____	☐	☐	☐
____	____ / ____	____	____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 01/10/2010

Fabbricante ELCO	☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare	☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
Modello THISION 120	☐ Tradizionale	☒ A condensazione	☐ Altro	
Matricola 3581185KE11118000003	Pot. term. nominale max al focolare 118.4 (kW)	Pot. term. nominale utile 111.8 (kW)		
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale	☐ Produzione ACS			

	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☐	☒	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)	Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE ☐ GPL ☐ GASOLIO ☐ KEROSENE ☐ ARIA PROPANATA ☐ OLIO COMBUSTIBILE ☐ OLIO VEGETALE ☐ BIODIESEL ☐ BIOGAS ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	55.2 °C	21 °C	7 %	7.78 %	___/___/___	19 ppm	29 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	98.1 %	1 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2020 / 2021	0	0	0	0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2024

Data del presente controllo: 10/02/2022

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 9:47 / 10:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (LINEA GREEN SPA)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI targa impianto NO4RW78163489703

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 118.4 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI
Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO N. 4 Palazzo ASILO RESISTENZA Scala _____ Piano _____ Interno _____
Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA Nome CARMINE C.F. TSTCMN63S18B706G
Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26 N. 26 /G Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO
Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile
Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966
Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENGO Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO Si No Si No
Dichiarazione di conformità presente ☐ ☒ Libretti uso/manutenzione generatore presenti ☒ ☐
Libretto impianto presente ☐ ☒ Libretto compilato in tutte le sue parti ☐ ☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico
Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	2023 / 2024	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO Si No Nc Si No Nc
Per installazione interna: in locale idoneo ☒ ☐ ☐ Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo) ☒ ☐ ☐
Per installazione esterna: generatori idonei ☐ ☐ ☒ Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante ☒ ☐ ☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni ☒ ☐ ☐ Assenza di perdite di combustibile liquido ☐ ☐ ☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione ☒ ☐ ☐ Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore ☒ ☐ ☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1 Data installazione 01/10/2010

Fabbricante ELCO ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
Modello THISION 120 ☐ Tradizionale ☒ A condensazione ☐ Altro _____
Matricola 3581185KE11118000003 Pot. term. nominale max al focolare 118.4 (kW) Pot. term. nominale utile 111.8 (kW)
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS Si No Nc
Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ ☐ ☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ ☐ ☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ ☐ ☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ ☐ ☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ ☒ ☐
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa) Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ ☐ ☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE ☐ GPL ☐ GASOLIO ☐ KEROSENE ☐ ARIA PROPANATA ☐ OLIO COMBUSTIBILE ☐ OLIO VEGETALE ☐ BIODIESEL ☐ BIOGAS ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	57.7 °C	19.6 °C	4.6 %	9.16 %	___/___/___	104 ppm	132 ppm	33 m ³ /h	_____ kW	100.1 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2023 / 2024				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2026

Data del presente controllo: 23/01/2024

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 14:00 / 15:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI targa impianto NO4RW78163489703

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 118.4 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI
Indirizzo VIALE ARRIGO CAIRO N. 4 Palazzo ASILO RESISTENZA Scala _____ Piano _____ Interno _____
Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA Nome CARMINE C.F. TSTCMN63S18B706G
Ragione socialeENENSO SRL P.IVA _____

IndirizzoVIA MARSALA, 26 N. 26 /G Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966

IndirizzoVIA MARSALA 25/G,CASALPUSTERLENGO Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico
Trattamento in ACS: ☒ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	2025 / 2026	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☒	☐	☐	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1 Data installazione 01/10/2010

Fabbricante ELCO ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda
Modello THISION 120 ☐ Tradizionale ☒ A condensazione ☐ Altro
Matricola 3581185KE11118000003 Pot. term. nominale max al focolare 118.4 (kW) Pot. term. nominale utile 111.8 (kW)
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS
Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente ☒ ☐ ☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati ☒ ☐ ☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero ☒ ☐ ☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi ☒ ☐ ☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata Presenza riflusso dei prodotti della combustione ☐ ☐ ☒
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa) Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge ☒ ☐ ☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE ☐ GPL ☐ GASOLIO ☐ KEROSENE ☐ ARIA PROPANATA ☐ OLIO COMBUSTIBILE ☐ OLIO VEGETALE ☐ BIODIESEL ☐ BIOGAS ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	66.3 °C	19 °C	6.1 %	8.32 %	___/___/___	90 ppm	126 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	97.4 %	89 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2025 / 2026				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2028

Data del presente controllo: 09/12/2025

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 16:00 / 17:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto