

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMPIANTO

1.1 TIPOLOGIA INTERVENTO

in data 27/05/2026

☐ Nuova installazione
 ☐ Ristrutturazione
 ☐ Sostituzione del generatore
 ☒ Compilazione libretto

1.2 UBICAZIONE E DESTINAZIONE DELL'EDIFICIO

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI N. 4 Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE Scala _____ Piano _____ Interno _____

Comune Codogno Provincia LODI

Catasto : Sezione 1 Foglio 1 Particella 1 Subalterno 0

☐ Singola unità immobiliare
 Categoria
 ☐ E.1
 ☒ E.2
 ☐ E.3
 ☐ E.4
 ☐ E.5
 ☐ E.6
 ☐ E.7
 ☐ E.8
Volume lordo riscaldato: 0 (m³)

Attestato di Prestazione Energetica _____

Volume lordo raffrescato: _____ (m³)

1.3 IMPIANTO TERMICO DESTINATO A SODDISFARE I SEGUENTI SERVIZI

☐ Produzione di acqua calda sanitaria (acs)	Potenza utile _____ (kW)
☒ Climatizzazione invernale	Potenza utile 895 (kW)
☐ Climatizzazione estiva	Potenza utile _____ (kW)
☐ Altro _____	

1.4 TIPOLOGIA FLUIDO VETTORE

☒ Acqua
 ☐ Aria
 ☐ Altro _____

1.5 INDIVIDUAZIONE DELLA TIPOLOGIA DEI GENERATORI

☒ Generatore a combustione	☐ Pompa di calore	☐ Macchina frigorifera
☐ Teleriscaldamento	☐ Teleraffrescamento	☐ Cogenerazione / trigenerazione
☐ Altro _____		

Eventuale integrazione con:

☐ Pannelli solari termici: superficie totale lorda _____ (m²)☐ Altro _____ Potenza utile _____ (kW)Per: ☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Produzione acs ☐ _____

1.6 RESPONSABILE DELL'IMPIANTO

Cognome TESTA Nome CARMINE CF TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966

 Firma del responsabile
 (Legale Rappresentante in caso di persona giuridica)

2. TRATTAMENTO ACQUA

2.1 CONTENUTO D'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE 1 (m³)

2.2 DUREZZA TOTALE DELL'ACQUA 8 (°fr)

2.3 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE(Rif.UNI 8065)

☒ Assente☐ Filtrazione☐ Addolcimento
durezza totale acqua impianto☐ Condizionamento chimico

Protezione del gelo:

☒ Assente☐ Glicole etilenico
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)☐ Glicole propilenico
concentrazione glicole nel fluido termovettore (%) (pH)

2.4 TRATTAMENTO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA(Rif.UNI 8065)

☒ Assente☐ Filtrazione☐ Addolcimento☐ Condizionamento chimico

2.5 TRATTAMENTO DELL'ACQUA DI RAFFREDDAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA :

☐ Circuito raffreddamento☒ AssenteTipologia circuito di raffreddamento:☐ senza recupero idrico☐ a recupero idrico parziale☐ a recupero idrico totaleOrigine acqua di alimento:☐ acquedotto☐ pozzo☐ acqua superficialeTrattamenti acqua esistenti:☐ Filtrazione☐ filtrazione di sicurezza☐ filtrazione a masse☐ altro☐ nessun trattamento☐ Trattamento acqua☐ addolcimento☐ osmosi inversa☐ demineralizzazione☐ altro☐ nessun trattamento☐ Condizionamento chimico☐ a prevalente azione antincrostante☐ a prevalente azione anticorrosiva☐ azione antincrostante e anticorrosiva☐ biocida☐ altro☐ nessun trattamentoGestione torre raffreddamento:☐ Presenza sistema spurgo automatico (per circuiti a recupero parziale)

Conducibilità acqua in ingresso (µS/cm)

Taratura valore conducibilità inizio spurgo (µS/cm)

3. NOMINA DEL TERZO RESPONSABILE DELL'IMPIANTO TERMICO

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE ENENSO SRL

CCIAA 1462703

Riferimento: contratto allegato, valido dal 10/10/2019

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE ENENSO SRL

CCIAA 1462703

Riferimento: contratto allegato, valido dal 14/10/2023

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME COMUNE DI CODOGNO

NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA 02031600154

responsabile dell'impianto qualità di ☒ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE Olicar Gestione srl

CCIAA CN

Riferimento: contratto allegato, valido dal 29/03/2017

al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

Il sottoscritto

COGNOME _____ NOME _____ CF _____

RAGIONE SOCIALE _____ P.IVA _____

responsabile dell'impianto qualità di ☐ proprietario ☐ amministratore

affida la responsabilità dell'impianto termico alla ditta

RAGIONE SOCIALE _____ CCIAA _____

Riferimento: contratto allegato, valido dal _____ al _____

Firma del proprietario / amministratore _____

Firma del terzo responsabile _____

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico GT 1	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 15/10/1999	Data di dismissione _____
Fabbricante TONON FORTY	Modello LEM EX 300/2
Matricola 1251076/99	Punto di riconsegna combustibile 0000000000000000
Combustibile GPL , GAS NATURALE ,	Fluido Termovettore Acqua calda
Potenza termica utile nominale Pn max 328.8 (kW)	Rendimento termico utile a Pn max 89.1 (%)
☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☒ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☒ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile _____	Fluido Termovettore _____
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile _____	Fluido Termovettore _____
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____

Gruppo Termico		Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico	
GT 2		Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce	
Data di installazione 15/10/1999		Data di dismissione _____	
Fabbricante TONON FORTY		Modello LEM EX 300/2	
Matricola 1251063		Punto di riconsegna combustibile _____	
Combustibile GPL ,		Fluido Termovettore Acqua calda	
Potenza termica utile nominale Pn max 328.8 (kW)		Rendimento termico utile a Pn max 89.1 (%)	
☒ Gruppo termico singolo		☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste	
☐ Tubo / nastro radiante		☐ Generatore d'aria calda	
☒ Tradizionale		☐ A condensazione	
☐ Acqua calda sanitaria		☐ Altro _____	
☒ Climatizzazione invernale		☐ Climatizzazione estiva	
☐ Climatizzazione estiva		☐ Altro _____	
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE			
Data di installazione _____		Data di dismissione _____	
Fabbricante _____		Modello _____	
Matricola _____		Punto di riconsegna combustibile _____	
Combustibile _____		Fluido Termovettore _____	
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)		Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)	
☐ Gruppo termico singolo		☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste	
☐ Tubo / nastro radiante		☐ Generatore d'aria calda	
☐ Tradizionale		☐ A condensazione	
☐ Acqua calda sanitaria		☐ Altro _____	
☐ Climatizzazione invernale		☐ Climatizzazione estiva	
☐ Climatizzazione estiva		☐ Altro _____	
Data di installazione _____		Data di dismissione _____	
Fabbricante _____		Modello _____	
Matricola _____		Punto di riconsegna combustibile _____	
Combustibile _____		Fluido Termovettore _____	
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)		Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)	
☐ Gruppo termico singolo		☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste	
☐ Tubo / nastro radiante		☐ Generatore d'aria calda	
☐ Tradizionale		☐ A condensazione	
☐ Acqua calda sanitaria		☐ Altro _____	
☐ Climatizzazione invernale		☐ Climatizzazione estiva	
☐ Climatizzazione estiva		☐ Altro _____	

4. GENERATORI

4.1 GRUPPI TERMICI O CALDAIE

Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico
GT 3	Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 01/05/2012	Data di dismissione _____
Fabbricante ELCO	Modello RENDAMAX R603
Matricola 2111161017	Punto di riconsegna combustibile 00000000000000
Combustibile GAS NATURALE	Fluido Termovettore Acqua calda
Potenza termica utile nominale Pn max 237.4 (kW)	Rendimento termico utile a Pn max 98 (%)
☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☒ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☒ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile _____	Fluido Termovettore _____
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	Punto di riconsegna combustibile _____
Combustibile _____	Fluido Termovettore _____
Potenza termica utile nominale Pn max _____ (kW)	Rendimento termico utile a Pn max _____ (%)
☐ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare con n° _____ analisi fumi previste
☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
☐ Tradizionale	☐ A condensazione ☐ Altro _____
☐ Acqua calda sanitaria	☐ Climatizzazione invernale ☐ Climatizzazione estiva ☐ Altro _____

4. GENERATORI

4.2 BRUCIATORI (se non incorporati nel gruppo termico)

Bruciatore	Collegato al Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico
BR 1	GT 1	Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 15/10/1999		Data di dismissione _____
Fabbricante RIELLO		Modello RS 38
Matricola 01229000518		
Tipologia _____		Combustibile GPL
Portata termica max nominale 325 (kW)		Portata termica min nominale 81 (kW)

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)

4. GENERATORI

4.2 BRUCIATORI (se non incorporati nel gruppo termico)

Bruciatore	Collegato al Gruppo Termico	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico
BR 1	GT 2	Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione 15/10/1999		Data di dismissione _____
Fabbricante RIELLO		Modello RS 38
Matricola 02129000519		
Tipologia _____		Combustibile GPL
Portata termica max nominale 325 (kW)		Portata termica min nominale 81 (kW)

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Matricola _____	
Tipologia _____	Combustibile _____
Portata termica max nominale _____ (kW)	Portata termica min nominale _____ (kW)

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.1 REGOLAZIONE PRIMARIA (Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

- ☐ Sistema di regolazione ON - OFF
- ☒ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica integrata nel generatore
- ☐ Sistema di regolazione con impostazione della curva climatica indipendente

Sistema reg.ne SR _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero punti di regolazione _____	Numero livelli di temperatura _____

☐ Valvole di regolazione (se non incorporate nel generatore)

Valvola reg.ne VR _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____

SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Numero di vie _____	Servomotore _____

☐ Sistema di regolazione multigradino

☐ Sistema di regolazione a Inverter del generatore

☐ Altri sistemi di regolazione primaria

Descrizione del sistema

5. SISTEMI DI REGOLAZIONE E CONTABILIZZAZIONE

5.2 REGOLAZIONE SINGOLA UNITÀ ABITATIVA / SINGOLO AMBIENTE DI ZONA

- ☒ TERMOSTATO DI UNITÀ ABITATIVA con controllo ON-OFF ☐ TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo ON-OFF
☐ TERMOSTATO DI UNITÀ ABITATIVA con controllo proporzionale ☐ TERMOSTATO DI ZONA O AMBIENTE con controllo proporzionale
☐ CONTROLLO ENTALPICO su serranda aria esterna
☐ CONTROLLO PORTATA ARIA VARIABILE per aria canalizzata

VALVOLE TERMOSTATICHE (rif. UNI EN 215)	☒ PRESENTI	☐ ASSENTI
VALVOLE A DUE VIE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI
VALVOLE A TRE VIE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI

Note _____

5.3 SISTEMI TELEMATICI DI TELELETTURA E TELEGESTIONE

TELELETTURA	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI
TELEGESTIONE	☐ PRESENTI	☒ ASSENTI

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

Data di sostituzione _____

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

5.4 CONTABILIZZAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI CONTABILIZZATE	☐ SI	☒ NO
Se contabilizzate:	☐ RISCALDAMENTO	☐ RAFFRESCAMENTO ☐ ACQUA CALDA SANITARIA
Tipologia sistema	☐ diretto	☐ indiretto

Descrizione del sistema (situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico)

Data di sostituzione _____

Descrizione del sistema (sostituzione del sistema)

6. SISTEMI DI DISTRIBUZIONE

6.1 TIPO DI DISTRIBUZIONE

☒ Verticale a colonne montanti☒ Orizzontale a zone☐ Canali d'aria☐ Altro: _____

6.2 COIBENTAZIONE RETE DI DISTRIBUZIONE

☐ Assente☒ Presente

Note: _____

6.3 VASI DI ESPANSIONE

VX1 - Capacità (l) _____ ☐ Aperto ☐ Chiuso Pressione di precarica solo per vasi chiusi _____ (bar)

6.4 POMPE DI CIRCOLAZIONE (se non incorporate nel generatore)

Pompa PO _____	Situazione alla prima installazione o alla ristrutturazione dell'impianto termico Indicare nella parte tratteggiata il progressivo del componente a cui la scheda si riferisce
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
SOSTITUZIONI DEL COMPONENTE	
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)
Data di installazione _____	Data di dismissione _____
Fabbricante _____	Modello _____
Giri variabili ☐ Si ☐ No	Potenza nominale _____ (kW)

7. SISTEMA DI EMISSIONE

- ☒ Radiatori
- ☐ Termoconvettori
- ☐ Ventilconvettori
- ☐ Pannelli radianti
- ☐ Bocchette
- ☐ Strisce radianti
- ☐ Travi fredde
- ☐ Altro

11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.1 GRUPPI TERMICI

Riferimento: ☒ norma UNI-10389-1 ☐ altro _____

Gruppo termico GT 1	Compilare una scheda per ogni gruppo termico (Compilare la riga del "Numero modulo" qualora alla sezione 4.1 siano previste più analisi fumi per lo stesso gruppo termico)
------------------------	---

DATA	13/12/2017	18/02/2020	14/02/2022	09/12/2025	17/03/2026
Numero modulo	1	1	1	1	1
Potenza termica effettiva (kW)	301.83				
VALORI MISURATI					
Temperatura fumi (°C)	136.4	128	135.3	124.7	115
Temperatura aria comburente (°C)	12.3	16.9	18	17	17.1
O ₂ (%)	9.1	3.4	5.3	5.2	2.2
CO ₂ (%)	6.6	9.8	8.73	8.82	10.5
Indice di Bacharach	 / /	 / /	 / /	 / /	 / /
CO nei fumi secchi (ppm v/v)	48	39	0	0	41
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h)	25	39.3	0	0	39
VALORI CALCOLATI					
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)	85	47	0	0	46
Rendimento di combustione $\hat{\eta}_c$ (%)	91.8	96.8	93.9	94.5	95.7
VERIFICHE					
Rispetta l'indice di Bacharach	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
CO fumi secchi e senz'aria $\leq$ 1.000 ppm v/v	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
$\hat{\eta}_c$ minimo di legge (%)	89	93.8	1	93.8	89
$\hat{\eta}_c = \hat{\eta}_c$ minimo	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
FIRMA					

11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.1 GRUPPI TERMICI

Riferimento: ☒ norma UNI-10389-1 ☐ altro _____

Gruppo termico GT 2	Compilare una scheda per ogni gruppo termico (Compilare la riga del "Numero modulo" qualora alla sezione 4.1 siano previste più analisi fumi per lo stesso gruppo termico)
------------------------	---

DATA	13/12/2017	18/02/2020	11/02/2022	09/12/2025	17/03/2026
Numero modulo	1	1	1	1	1
Potenza termica effettiva (kW)	306.11				
VALORI MISURATI					
Temperatura fumi (°C)	132.2	137	164.9	160.9	133
Temperatura aria comburente (°C)	13.5	15.6	23.8	15.7	17.1
O ₂ (%)	7.3	5	5.9	5.8	1.5
CO ₂ (%)	7.6	8.9	8.41	8.49	10.9
Indice di Bacharach	 / /	 / /	 / /	 / /	 / /
CO nei fumi secchi (ppm v/v)	29	38	0	0	41
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h)	28.91	37.9	0	0	39.2
VALORI CALCOLATI					
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)	45	50	0	0	44
Rendimento di combustione $\hat{\eta}_c$ (%)	93.1	95.9	92.4	94.3	95
VERIFICHE					
Rispetta l'indice di Bacharach	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
CO fumi secchi e senz'aria ≤ 1.000 ppm v/v	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
$\hat{\eta}_c$ minimo di legge (%)	89	93.8	1	93.8	89
$\hat{\eta}_c = \hat{\eta}_c$ minimo	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No
FIRMA					

11. RISULTATI DELLA PRIMA VERIFICA EFFETTUATA DALL'INSTALLATORE E DELLE VERIFICHE PERIODICHE SUCCESSIVE EFFETTUATE DAL MANUTENTORE

11.1 GRUPPI TERMICI

Riferimento: ☒ norma UNI-10389-1 ☐ altro _____

Gruppo termico GT 3	Compilare una scheda per ogni gruppo termico (Compilare la riga del "Numero modulo" qualora alla sezione 4.1 siano previste più analisi fumi per lo stesso gruppo termico)
------------------------	---

DATA	13/12/2017	18/02/2020	10/02/2022	
Numero modulo	1	1	1	
Potenza termica effettiva (kW)	231.23		0	
VALORI MISURATI				
Temperatura fumi (°C)	61.3	57.2	48.5	
Temperatura aria comburente (°C)	9.8	13.8	19.8	
O ₂ (%)	4.4	4.7	5.2	
CO ₂ (%)	6.3	9.1	8.82	
Indice di Bacharach	 / /	 / /	 / /	
CO nei fumi secchi (ppm v/v)	0	13	2	
Portata combustibile (m ³ /h oppure kg/h)	10	27.5	0	
VALORI CALCOLATI				
CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm v/v)	1	16	3	
Rendimento di combustione $\hat{\eta}_c$ (%)	97.4	99.9	103.2	
VERIFICHE				
Rispetta l'indice di Bacharach	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
CO fumi secchi e senz'aria $\leq$ 1.000 ppm v/v	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
$\hat{\eta}_c$ minimo di legge (%)	93.8	93.8	1	
$\hat{\eta}_c = \hat{\eta}_c$ minimo	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☒ Si ☐ No	☐ Si ☐ No
FIRMA				

12. INTERVENTI DI CONTROLLO EFFICIENZA ENERGETICA

Allegare al presente libretto i relativi rapporti di intervento

Data controllo	Ragione sociale manutentore	CCIAA	Tipo allegato	Raccomandazioni		Prescrizioni	
Si	No	Si	No				
09/12/2025	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
09/12/2025	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
10/02/2022	LINEA GREEN SPA		1A	☐	☒	☐	☒
11/02/2022	LINEA GREEN SPA		1A	☐	☒	☐	☒
13/12/2017	Olicar Gestione srl	CN	1A	☐	☒	☐	☒
13/12/2017	Olicar Gestione srl	CN	1A	☐	☒	☐	☒
13/12/2017	Olicar Gestione srl	CN	1A	☐	☒	☐	☒
14/02/2022	LINEA GREEN SPA		1A	☐	☒	☐	☒
17/03/2026	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
17/03/2026	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
18/02/2020	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
18/02/2020	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
18/02/2020	ENENSO SRL	1462703	1A	☐	☒	☐	☒
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐
				☐	☐	☐	☐

13. RISULTATI DELLE ISPEZIONI PERIODICHE EFFETTUATE A CURA DELL'ENTE COMPETENTE

Il tecnico incaricato dall'Ente competente di effettuare le ispezioni deve rilasciare al responsabile dell'impianto un Rapporto di prova che deve essere conservato in allegato al libretto

Ispezione eseguita il 04/12/2025 da
 COGNOME D'ANCONA NOME GIUSEPPE CF DNCGPP68E15F112C
 per conto di
 ENTE COMPETENTE PROVINCIA DI LODI
 La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e,
 ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☐ Positivo ☒ Negativo
 Note DAM SCADUTA 31/07/2024
 Si allega copia del Rapporto di prova n° 1853DG25 Firma dell'ispettore _____

Ispezione eseguita il _____ da
 COGNOME _____ NOME _____ CF _____
 per conto di
 ENTE COMPETENTE _____
 La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e,
 ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☐ Positivo ☐ Negativo
 Note _____

 Si allega copia del Rapporto di prova n° _____ Firma dell'ispettore _____

Ispezione eseguita il _____ da
 COGNOME _____ NOME _____ CF _____
 per conto di
 ENTE COMPETENTE _____
 La verifica della documentazione impianto, dell'avvenuto controllo ed eventuale manutenzione e,
 ove previsto, del rendimento della combustione ha avuto esito: ☐ Positivo ☐ Negativo
 Note _____

 Si allega copia del Rapporto di prova n° _____ Firma dell'ispettore _____

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.1 CONSUMO DI COMBUSTIBILE

[illegible]

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.1 CONSUMO DI COMBUSTIBILE

[illegible]

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.2 CONSUMO ENERGIA ELETTRICA

[illegible]

14. REGISTRAZIONE DEI CONSUMI NEI VARI ESERCIZI

14.3 CONSUMO DI ACQUA DI REINTEGRO NEL CIRCUITO DELL'IMPIANTO TERMICO

Unità di misura: Litri

Esercizio	Lettura iniziale	Lettura finale	Consumo totale
2017 / 2018	0	0	0
2019 / 2020	0	0	0
2020 / 2021	0	0	0
2025 / 2026			0
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			
____ / ____			

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI N. 4 Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome VIGLIANI Nome EMANUELE GIOVANNI C.F. VGLMLG36D30D848H

Ragione sociale Olicar Gestione srl P.IVA _____

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO N. _____ Comune BRA Prov. _____

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale Olicar Gestione srl P.IVA 01618350050

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO, Comune BRA Prov. CN

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico 8 (°fr)Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 2 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria caldaModello LEM EX 300/2 ☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251063 Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW) Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge



Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	132.2 °C	13.5 °C	7.3 %	7.6 %	___/___/___	29 ppm	45 ppm	28.91 m ³ /h	306.11 kW	93.1 %	89 %

 Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2017 / 2018	0	0	0	0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2020

Data del presente controllo: 13/12/2017

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 09:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (Olicar Gestione srl)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI N. 4 Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome VIGLIANI Nome EMANUELE GIOVANNI C.F. VGLMLG36D30D848H
P.IVA _____

Ragione sociale Olicar Gestione srl

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO N. _____ Comune BRA Prov. _____

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale Olicar Gestione srl P.IVA 01618350050

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO, Comune BRA Prov. CN

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2 ☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251076/99 Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW) Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS Si No Nc

	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☐	☒
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)	Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	136.4 °C	12.3 °C	9.1 %	6.6 %	___/___/___	48 ppm	85 ppm	25 m ³ /h	301.83 kW	91.8 %	89 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2017 / 2018	0	0	0	0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2020

Data del presente controllo: 13/12/2017

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 09:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (Olicar Gestione srl)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI N. 4 Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome VIGLIANI Nome EMANUELE GIOVANNI C.F. VGLMLG36D30D848H
P.IVA _____

Ragione sociale Olicar Gestione srl

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO N. _____ Comune BRA Prov. _____

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale Olicar Gestione srl P.IVA 01618350050

Indirizzo VIA MAESTRI DEL LAVORO, Comune BRA Prov. CN

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 3 Data installazione 01/05/2012

Fabbricante ELCO ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello RENDAMAX R603 ☐ Tradizionale ☒ A condensazione

Matricola 2111161017 Pot. term. nominale max al focolare 242 (kW) Pot. term. nominale utile 237.4 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS Si No Nc

	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)	Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	61.3 °C	9.8 °C	4.4 %	6.3 %	___/___/___	0 ppm	1 ppm	10 m ³ /h	231.23 kW	97.4 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2017 / 2018	0	0	0	0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2017 / 2018	0	0	0
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2020

Data del presente controllo: 13/12/2017

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 09:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (Olicar Gestione srl)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENCO

Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENCO

Comune CASALPUSTERLENCO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☐	☒	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2019 / 2020	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY

☒ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare

☐ Tubo / nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2

☒ Tradizionale

☐ A condensazione

☐ Altro _____

Matricola 1251076/99

Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)

Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Si No Nc

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	128 °C	16.9 °C	3.4 %	9.8 %	___/___/___	39 ppm	47 ppm	39.3 m ³ /h	_____ kW	96.8 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2019 / 2020				0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2022

Data del presente controllo: 18/02/2020

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 8:00 / 9:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

 Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENGO

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☐	☒	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

 Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2019 / 2020	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 2 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY

☒ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare

☐ Tubo / nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2

☒ Tradizionale

☐ A condensazione

☐ Altro

Matricola 1251063

Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)

Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Si No Nc

 Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

 Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	137 °C	15.6 °C	5 %	8.9 %	___/___/___	38 ppm	50 ppm	37.9 m ³ /h	_____ kW	95.9 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2010 / 2011				0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2022

Data del presente controllo: 18/02/2020

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 8:00 / 9:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENCO

Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENCO

Comune CASALPUSTERLENCO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☐	☒	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2019 / 2020	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 3 Data installazione 01/05/2012

Fabbricante ELCO

☒ Gruppo termico singolo

☐ Gruppo termico modulare

☐ Tubo / nastro radiante

☐ Generatore d'aria calda

Modello RENDAMAX R603

☐ Tradizionale

☒ A condensazione

☐ Altro

Matricola 2111161017

Pot. term. nominale max al focolare 242 (kW)

Pot. term. nominale utile 237.4 (kW)

Si No Nc

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	57.2 °C	13.8 °C	4.7 %	9.1 %	___/___/___	13 ppm	16 ppm	27.5 m ³ /h	_____ kW	99.9 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2019 / 2020				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2022

Data del presente controllo: 18/02/2020

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 8:00 / 9:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

P.IVA _____

Ragione sociale LINEA GREEN SPA

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

 Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale LINEA GREEN SPA

P.IVA 02130930171

Indirizzo Via Dell'Innovazione Digitale ,

Comune CREMONA

Prov. CR

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

 Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2020 / 2021	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 3 Data installazione 01/05/2012

Fabbricante ELCO	☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare	☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
Modello RENDAMAX R603	☐ Tradizionale	☒ A condensazione	☐ Altro	
Matricola 2111161017	Pot. term. nominale max al focolare 242 (kW)	Pot. term. nominale utile 237.4 (kW)		
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale	☐ Produzione ACS			
	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☐	☒	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge



Combustibile:

☒ GAS
NATURALE☒ GPL☐ GASOLIO☐ KEROSENE☐ ARIA
PROPANATA☐ OLIO
COMBUSTIBILE☐ OLIO
VEGETALE☐ BIODIESEL☐ BIOGAS☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	48.5 °C	19.8 °C	5.2 %	8.82 %	___/___/___	2 ppm	3 ppm	0 m ³ /h	0 kW	103.2 %	1 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2020 / 2021	0	0	0	0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2024

Data del presente controllo: 10/02/2022

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 11:44 / 12:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (LINEA GREEN SPA)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

P.IVA _____

Ragione sociale LINEA GREEN SPA

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

 Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale LINEA GREEN SPA

P.IVA 02130930171

Indirizzo Via Dell'Innovazione Digitale ,

Comune CREMONA

Prov. CR

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

 Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2020 / 2021	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☐	☒	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY	☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare	☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
Modello LEM EX 300/2	☒ Tradizionale	☐ A condensazione	☐ Altro	
Matricola 1251076/99	Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)	Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)		
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale	☐ Produzione ACS			
	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☐	☒	☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☒	☐

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge



Combustibile:

☒ GAS
NATURALE☒ GPL☐ GASOLIO☐ KEROSENE☐ ARIA
PROPANATA☐ OLIO
COMBUSTIBILE☐ OLIO
VEGETALE☐ BIODIESEL☐ BIOGAS☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	135.3 °C	18 °C	5.3 %	8.73 %	___/___/___	0 ppm	0 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	93.9 %	1 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2020 / 2021	0	0	0	0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				
GPL	l	2020 / 2021	0	0	0	0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2024

Data del presente controllo: 14/02/2022

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 9:39 / 12:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (LINEA GREEN SPA)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

P.IVA _____

Ragione sociale LINEA GREEN SPA

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

 Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale LINEA GREEN SPA

P.IVA 02130930171

Indirizzo Via Dell'Innovazione Digitale ,

Comune CREMONA

Prov. CR

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☐	☒

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

 Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

 Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2020 / 2021	0	0	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 2 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY	☒ Gruppo termico singolo	☐ Gruppo termico modulare	☐ Tubo / nastro radiante	☐ Generatore d'aria calda
Modello LEM EX 300/2	☒ Tradizionale	☐ A condensazione	☐ Altro	
Matricola 1251063	Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)	Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)		
Servizi: ☒ Climatizzazione invernale	☐ Produzione ACS			Si No Nc
	Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente			☒ ☐ ☐
	Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati			☒ ☐ ☐
	Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero			☒ ☐ ☐
	Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi			☐ ☒ ☐
Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	Presenza riflusso dei prodotti della combustione			☐ ☒ ☐

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge



Combustibile:

☒ GAS
NATURALE☒ GPL☐ GASOLIO☐ KEROSENE☐ ARIA
PROPANATA☐ OLIO
COMBUSTIBILE☐ OLIO
VEGETALE☐ BIODIESEL☐ BIOGAS☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	164.9 °C	23.8 °C	5.9 %	8.41 %	___/___/___	0 ppm	0 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	92.4 %	1 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2020 / 2021	0	0	0	0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2024

Data del presente controllo: 11/02/2022

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 9:56 / 12:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (LINEA GREEN SPA)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione socialeENENSO SRL

P.IVA _____

IndirizzoVIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

Titolo di responsabilit : ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

IndirizzoVIA MARSALA 25/G,CASALPUSTERLENGO

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformit� presente	☒	☐	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☒	☐
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 ( fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2025 / 2026	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantit� consumata	Unit� di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☒	☐	☐	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 1 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY

☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2

☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251076/99

Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)

Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Modalit� di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata	☐	☐	☒
Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☐	☒
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	124.7 °C	17 °C	5.2 %	8.82 %	___/___/___	0 ppm	0 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	94.5 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2025 / 2026				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				
GPL	l	2025 / 2026				0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E(sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2028

Data del presente controllo: 09/12/2025

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 15:00 / 16:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G,CASALPUSTERLENGO

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Si

No

Si

No

Dichiarazione di conformità presente

☒

☐

Libretti uso/manutenzione generatore presenti

☒

☐

Libretto impianto presente

☒

☐

Libretto compilato in tutte le sue parti

☒

☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr)

Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2025 / 2026	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Si

No

Nc

Si

No

Nc

Per installazione interna: in locale idoneo

☒

☐

☐

Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)

☒

☐

☐

Per installazione esterna: generatori idonei

☒

☐

☐

Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante

☒

☐

☐

Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni

☒

☐

☐

Assenza di perdite di combustibile liquido

☐

☐

☒

Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione

☒

☐

☐

Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore

☒

☐

☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 2 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY

☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2

☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251063

Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)

Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Si No Nc

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente

☒

☐

☐

Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati

☒

☐

☐

Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero

☒

☐

☐

Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi

☒

☐

☐

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Presenza riflusso dei prodotti della combustione

☐

☐

☒

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge

☒

☐

☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	160.9 °C	15.7 °C	5.8 %	8.49 %	___/___/___	0 ppm	0 ppm	0 m ³ /h	_____ kW	94.3 %	93.8 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2025 / 2026				0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2028

Data del presente controllo: 09/12/2025

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 10:00 / 11:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980 Sito nel Comune Codogno Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI N. 4 Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE Scala _____ Piano _____ Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA Nome CARMINE C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA _____

Indirizzo VIA MARSALA, 26 N. 26 /G Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

Titolo di responsabilità: ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL P.IVA 06131270966

Indirizzo VIA MARSALA 25/G, CASALPUSTERLENGO Comune CASALPUSTERLENGO Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

	Si	No		Si	No
Dichiarazione di conformità presente	☐	☒	Libretti uso/manutenzione generatore presenti	☐	☒
Libretto impianto presente	☒	☐	Libretto compilato in tutte le sue parti	☒	☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 (°fr) Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2025 / 2026	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

	Si	No	Nc		Si	No	Nc
Per installazione interna: in locale idoneo	☒	☐	☐	Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)	☒	☐	☐
Per installazione esterna: generatori idonei	☐	☐	☒	Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante	☒	☐	☐
Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni	☒	☐	☐	Assenza di perdite di combustibile liquido	☐	☐	☒
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione	☒	☐	☐	Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore	☒	☐	☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO GT 1 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY ☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2 ☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251076/99 Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW) Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Modalità di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente	☒	☐	☐
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati	☒	☐	☐
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero	☒	☐	☐
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi	☒	☐	☐
Presenza riflusso dei prodotti della combustione	☐	☐	☒
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge	☒	☐	☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	115 °C	17.1 °C	2.2 %	10.5 %	___/___/___	41 ppm	46 ppm	39 m ³ /h	_____ kW	95.7 %	89 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GAS NATURALE	m3	2025 / 2026				0
GAS NATURALE	m3	___ / ___				
GPL	l	2024 / 2025				0
GPL	l	2025 / 2026				0

Elettricità	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___	_____	_____	_____

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenza di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2028

Data del presente controllo: 17/03/2026

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 8:00 / 9:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

A. DATI IDENTIFICATIVI

targa impianto NO4RW52206129403

Impianto: di Potenza termica nominale totale max 980

Sito nel Comune Codogno

Prov. LODI

Indirizzo VIA FELICE CAVALLOTTI

N. 4

Palazzo PRETURA E GIUDICE DI PACE

Scala _____

Piano _____

Interno _____

Responsabile dell'impianto: Cognome TESTA

Nome CARMINE

C.F. TSTCMN63S18B706G

Ragione socialeENENSO SRL

P.IVA _____

IndirizzoVIA MARSALA, 26

N. 26 /G

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

Titolo di responsabilit : ☐ Proprietario ☐ Occupante ☐ Amministratore Condominio ☒ Terzo Responsabile

Impresa manutentrice: Ragione sociale ENENSO SRL

P.IVA 06131270966

IndirizzoVIA MARSALA 25/G,CASALPUSTERLENGO

Comune CASALPUSTERLENGO

Prov. LO

B. DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

Si

No

Si

No

Dichiarazione di conformit  presente

☐

☒

Libretti uso/manutenzione generatore presenti

☐

☒

Libretto impianto presente

☒

☐

Libretto compilato in tutte le sue parti

☒

☐

C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua 8 ( fr)

Trattamento in riscaldamento: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Trattamento in ACS: ☐ Non richiesto ☒ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Condiz.Chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Lettura iniziale (l)	Lettura finale (l)	Consumo totale (l)
	2025 / 2026	_____	_____	0
	____ / ____	_____	_____	_____

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantit� consumata	Unit� di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐
_____	____ / ____	_____	_____	☐	☐	☐

D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

Si

No

Nc

Si

No

Nc

Per installazione interna: in locale idoneo

☒

☐

☐

Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)

☒

☐

☐

Per installazione esterna: generatori idonei

☐

☐

☒

Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionante

☒

☐

☐

Aperture di ventilazione/aerazione libere da ostruzioni

☒

☐

☐

Assenza di perdite di combustibile liquido

☐

☐

☒

Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione

☒

☐

☐

Idonea tenuta impianto interno e raccordi con il generatore

☒

☐

☐

E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT 2 Data installazione 15/10/1999

Fabbricante TONON FORTY

☒ Gruppo termico singolo ☐ Gruppo termico modulare ☐ Tubo / nastro radiante ☐ Generatore d'aria calda

Modello LEM EX 300/2

☒ Tradizionale ☐ A condensazione ☐ Altro

Matricola 1251063

Pot. term. nominale max al focolare 369 (kW)

Pot. term. nominale utile 328.8 (kW)

Servizi: ☒ Climatizzazione invernale ☐ Produzione ACS

Si No Nc

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente

☒

☐

☐

Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati

☒

☐

☐

Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero

☒

☐

☐

Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi

☒

☐

☐

Modalit  di evacuazione fumi: ☐ Naturale ☒ Forzata

Presenza riflusso dei prodotti della combustione

☐

☐

☒

Depressione nel canale da fumo _____ (Pa)

Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge

☒

☐

☐

Combustibile:

☒ GAS NATURALE
 ☒ GPL
 ☐ GASOLIO
 ☐ KEROSENE
 ☐ ARIA PROPANATA
 ☐ OLIO COMBUSTIBILE
 ☐ OLIO VEGETALE
 ☐ BIODIESEL
 ☐ BIOGAS
 ☐ SYNGAS

Modulo termico	Temperatura fumi	Temp. aria comburente	O ₂	CO ₂	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Potenza termica effettiva	Rendimento di combustione	Rendimento minimo di legge
1	133 °C	17.1 °C	1.5 %	10.9 %	___/___/___	41 ppm	44 ppm	39.2 m ³ /h	_____ kW	95 %	89 %

Rispetta l'indice di Bacharach ☐ Si ☐ No CO fumi secchi e senz'aria <= ppm v/v ☒ Si ☐ No Rendimento >= rendimento minimo ☒ Si ☐ No

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
GPL	l	2025 / 2026				0
GPL	l	___ / ___				

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
	___ / ___			

F. CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che, qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- ☐ L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- ☐ L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- ☐ L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- ☐ La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura

OSSERVAZIONI _____

RACCOMANDAZIONI _____

PRESCRIZIONI _____

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare ☒ Si ☐ No

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il 31/07/2028

Data del presente controllo: 17/03/2026

Ora di arrivo / partenza presso l'impianto: 15:00 / 16:00

Tecnico che ha effettuato il controllo:

Nome e Cognome: (ENENSO SRL)

Firma leggibile del tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto