

Premessa

Accesso del cittadino

PIATTAFORMA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI ABITATIVI - 16/2016

Download elenco avvisi e alloggi

Da questa pagina è possibile scaricare l'elenco con gli avvisi attualmente aperti per l'assegnazione di alloggi pubblici.

Attivare la piattaforma è possibile compilare e trasmettere una domanda (da qui per seguito l'assegnazione è un allegato integrato alle caratteristiche del nucleo familiare richiesto) secondo la modalità definita dal regolamento Regionale n.4/2017.

Cual'è il tuo stato attuale?

Numero dei componenti del nucleo familiare

Superficie utile massima (mq)

Superficie massima disponibile

1	28	46
2	36	54
3	44	62
4	52	70
5	60	78
6+	68	86

Nota: Superficie di cui sopra sono escluse le superfici dei balconi, terrazzi, cantine e altre aree accessorie utili. Per i nuclei familiari composti da 1 fino a 3 persone è possibile assegnare un alloggio di superficie inferiore a 28 mq. L'assegnazione dell'alloggio viene svolta anche sulla base del punteggio di selezione del nucleo familiare richiesto.

Accedi alla piattaforma

Accedi

- Una volta eseguito l'accesso, all'interno della **sezione «Servizi associati»**, viene mostrata la sezione nella quale il cittadino potrà procedere con la compilazione delle domande scegliendo tra due tipologie di avvisi:
- **Avvisi precedenti al secondo rilascio**, emanati fino al **31 ottobre 2025** (modifiche normative lett. a) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017);
 - **Avvisi successivi al secondo rilascio**, per gli avvisi emanati dal **12 novembre 2025** (modifiche normative lett. b) comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017 e lett. d) comma 1 art. 22 l.r. n. 16/2016).

Avvisi

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017

La nuova modalità per presentare la domanda online di alloggio pubblico in Lombardia

Scopri di più

Contattaci

Richiedere un alloggio pubblico in Lombardia oggi è più semplice: la domanda si fa online

Scheda informativa

Ci puoi partecipare

CERCA

Di cosa ti tratta

Cosa serve

Come partecipare

Informazioni e contatti

Servizi associati

Avvisi

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017

Codice: RLH120120238214

Avviso riguardante il servizio rilascio avvisi fino al 31 ottobre 2025 (modifiche normative lett. al comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017)

Scopri di più

Avvisi

Domande di alloggi destinati a servizi abitativi pubblici - RR n. 4/2017

Codice: RLH120120238214

Avviso riguardante il servizio rilascio avvisi per gli avvisi emanati dal 12 novembre 2025 (modifiche normative lett. al comma 12 quater art. 28 r.r. n. 4/2017)

Scopri di più

Parte 1 - Cittadino

Avvisi per ambito (art. 8 co 7 bis)

Gli ambiti possono prevedere l'emaneazione di avvisi pubblici dedicati per l'assegnazione di unità abitative destinate alle famiglie con portatori di handicap grave, come definito dall'articolo 3, comma 3, della legge 104/1992.'

Ricerca di Servizi Abitativi Pubblici

Nella maschera è riportato un esempio di visualizzazione, da parte del cittadino, delle **diverse tipologie di avvisi** contenenti alloggi compatibili con le caratteristiche del proprio nucleo familiare.

Nel caso illustrato, il cittadino ha la facoltà di selezionare tra avvisi riferiti al comune di residenza e quelli relativi al comune di attività lavorativa.

Una volta che l'utente seleziona l'avviso per cui vuole fare richiesta, il sistema mostrerà gli alloggi al suo interno compatibili con il nucleo familiare.

Parte 1 - Cittadino

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett. c bis)

Recepisce, sulla base delle determinazioni assunte da ciascun ente proprietario, l'eventuale soglia percentuale fino al 20% delle unità abitative disponibili nel corso dell'anno da destinare a una o più delle categorie individuate dall'art. 14, ai sensi dell'art 23, comma 6, della LR n. 16/2016.

Assegnazione delle riserve (art. 4 co 3 lett.c bis)

Assegnazione delle riserve

Profilazione Nucleo

3. CONDIZIONI NUCLEO FAMILIARE

CONDIZIONI NUCLEO FAMILIARE

Condizioni nucleo familiare

Categoria di riserva

Categorie diversificate per l'integrazione sociale di Comiglie di Milano

☐ Anziani

☐ Famiglie di nuova formazione

☐ Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco e forze armate

Nel modulo della domanda, qualora l'ente proprietario abbia previsto una **percentuale diversa da zero di alloggi da destinare ai nuclei familiari aventi diritto di riserva**, il sistema mostrerà l'elenco delle categorie ammesse a riserva. L'utente potrà selezionare **nessuna**, **una o più categorie** tra quelle indicate, in base ai criteri definiti dall'ente. L'eventuale appartenenza alle categorie selezionate sarà oggetto di **verifica istruttoria**. Questa sezione sarà presentata **prima** delle condizioni familiari e abitative, **senza controlli incrociati** con esse.

Nel pdf della domanda verrà riportata, dove presente, la sintesi delle categorie diversificate per l'interazione sociale selezionate dal richiedente per ciascun ente proprietario.

Il **nucleo familiare indigente** non visualizzerà l'elenco delle categorie selezionate dall'ente per la riserva.

Parte 1 - Cittadino

Disabili – esigenze di accessibilità (Art 23 al comma 5 della L R 16/2016)

Nell'effettuare gli abbinamenti, gli enti gestori tengono conto, ove possibile, delle esigenze di accessibilità evidenziate dai nuclei familiari con la presenza di componenti con disabilità, che hanno la possibilità di indicare tali esigenze anche in fase di presentazione della domanda.

Disabili – esigenze di accessibilità

Esigenze di accessibilità

Nel momento in cui nel nucleo familiari siano presenti dei disabili, siano essi minori o adulti, il sistema mostra un **campo note** dove poter specificare eventuali esigenze di accessibilità dell'alloggio richiesto in assegnazione e di cui i gestori dovranno tener conto nell'abbinamento.

Condizione di disabilità

Il nucleo familiare comprende una o più persone affette da disabilità *

- ☒ SI
☐ No

Disabilità motoria *

- ☐ SI
☐ No

Puoi indicare di seguito eventuali esigenze di accessibilità reattive all'alloggio richiesto in assegnazione:

4000 caratteri disponibili

è possibile inserire all'interno del campo un massimale di 4.000 caratteri. All'interno del documento PDF dei dati riassunti della domanda saranno mostrati unicamente i primi 100 caratteri, risultando troncata

Il testo inserito nel campo della maschera può avere una lunghezza fino a 4000 caratteri ma nel pdf della domanda SAP la visualizzazione della nota si limiterà ad una lunghezza massima di 100 caratteri. Per avvertire l'utente che la domanda potrà presentare questa limitazione di lunghezza del testo è stata inserita una nota informativa sul portale (tooltip) a lato del campo editabile, come mostrato nella maschera.

Parte 1 – Cittadino

Requisiti di accesso ai servizi abitativi pubblici (art 7 co 1 lett. d.) – Impossidenza

Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, nell'osservanza di quanto stabilito dalla lett. d), del comma 1 dell'art. 22 della legge regionale 16/2016.

Requisiti di accesso ai SAP (art 7 co 1 lett. d.)

Dichiarazione di impossidenza

La dichiarazione è stata formulata per attestare l'assenza di titolarità, da parte del richiedente o dei componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su immobili adeguati alle esigenze del nucleo, situati nel comune in cui è presentata la domanda o **entro una distanza di 40 km da esso**. E' stata introdotta una nota informativa che meglio esprime i dettagli della modifica della dichiarazione inserita.

soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n.286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), ovvero di stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati.

c) *

Indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) del nucleo familiare, calcolato con i criteri stabiliti dalla normativa statale di riferimento, non superiore ad euro 16.000 e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare determinati come indicato all'articolo 5.1, lettera c, punti 1) e 2) dell'avviso.

e) *

Assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione, come indicato all'articolo 5.1 lettera e) dell'avviso.

d) *

Assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, nel comune in cui è presentata la domanda o entro la distanza di 40 km dal comune in cui è presentata la domanda.

f) *

Assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese, come indicato all'articolo 5.1 lettera f) dell'avviso. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto.

NOTA BENE: Ai fini del calcolo della distanza si adottano le modalità utilizzate dall'Automobile Club d'Italia considerando il percorso più breve. Si considerano adeguati gli alloggi che abbiano una superficie utile residenziale pari o superiore a quella dell'alloggio che potrebbe essere assegnato ai sensi della tabella di cui all'articolo 9 del regolamento regionale n. 4/2017. Non precludono l'accesso ai servizi abitativi pubblici: la titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio dichiarato inagibile da parte del comune; la nuda proprietà di un alloggio; la proprietà di un alloggio sottoposto a procedura di pignoramento, a decorrere dall'ordinanza di vendita emessa dal giudice dell'esecuzione ai sensi dell'art. 569 c.p.c.